

CURRICULUM

MARIA ALESSANDRA MARINCIONI

Amministrazione: Comune di Falconara Marittima

Incarico Attuale: Titolare di Posizione Organizzativa della U.O.C. Urbanistica e Patrimonio

Numero Telefono Ufficio: 071 9177223

E-mai istituzionale: marincionima@comune.falconara-marittima.an.it

TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI ED ESPERIENZE LAVORATIVE

Titoli di Studio:

- **Laurea in Architettura** (vecchio ordinamento) conseguita nell'anno 1986 presso l'Università degli Studi "G. D'Annunzio" di Chieti sede di Pescara, con votazione di **110/110**.
- **Diploma di Perfezionamento in Architettura del Paesaggio e Documentazione Centri Storici** ad indirizzo "Architettura del Paesaggio" conseguito nel 1990 presso l'Università degli Studi di Genova – Facoltà di Architettura. con votazione di **50/50** (durata del corso: 2 anni – numero chiuso con obbligo di frequenza)

Altri titoli di studio e professionali:

- Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto
- Iscrizione all'Albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Ancona al n° 718

Principali Titoli formativi:

- Nel 1991 consegue **l' idoneità** al concorso di ammissione al corso di **Dottorato di Ricerca** in “Tecnica Urbanistica” presso l'**Università degli Studi di Roma “La Sapienza”**.
- Dal 1992 al 1995 completa la propria conoscenza di base della lingua inglese parlata e scritta assumendo lezioni private da insegnate madrelingua.
- 2002 Corso di **14 ore** su “Management degli interventi urbani complessi: urbanistica, lavori pubblici” (**Scuola di Direzione Aziendale Bocconi – Milano**)
- 2012/2013 **Corso di 90 ore** (dal 15/06/2012 al 14/03/2013) su “**Riqualificazione urbana sostenibile**” presso **ISTAO Istituto Adriano Olivetti Ancona**
- 2013/2014 **Corso di 90 ore** (dal 11/10/2013 al 16/05/2014) su “**Rigenerazione Urbana e Governo del Territorio**” presso **ISTAO Istituto Adriano Olivetti Ancona**
- **2014** (23 e 24 Ottobre) Corso di formazione di **16 ore** “**La VIA e la VAS per la progettazione sostenibile**” – Ordine Ingegneri - Pesaro
- **2018 – Master Seminariale di 20 ore** (Settembre/Novembre) su “**Rigenerazione Urbana Consapevole**” presso **ISTAO Istituto Adriano Olivetti Ancona**

Esperienze professionali e incarichi ricoperti

- Dal 1° Luglio 1989 al 30 Settembre 1996 ha prestato servizio presso il **Comune di Arcevia (AN)** in qualità di “**Responsabile del 3° Settore Tecnico – Urbanistica – LL.PP.**” a seguito di assunzione in ruolo a tempo indeterminato quale vincitrice di concorso pubblico.
- Dal 1° Ottobre 1996 ricopre il ruolo di **Funzionario Tecnico** presso il Settore Urbanistica del **Comune di Falconara Marittima (AN)**, a seguito di mobilità tra Enti.
- Con Ordine di Servizio Sindacale n° 98/69 del 13.03.1998, viene individuata quale soggetto cui vengono demandate le **funzioni relative al Dirigente del Settore in caso di assenza di quest'ultimo**
- Dal 15 Novembre 2001 al 3 Ottobre 2006 è titolare di **Posizione Organizzativa di tipo A con funzione di Responsabile Staff di coordinamento delle attività del Settore Urbanistica e supporto alla dirigenza;**
- Nel periodo 4 Ottobre 2006 – 2 Settembre 2007, ricopre il ruolo di **Dirigente del Settore Assetto e Tutela del Territorio del Comune di Falconara M.ma.**
- Dal 1° Settembre 2008 al 30 Settembre 2019 è titolare di **Posizione Organizzativa della U.O.C. Pianificazione Territoriale e Cartografia.**
- Dal 1° Ottobre 2019 è titolare di **Posizione Organizzativa della U.O.C. Urbanistica e Patrimonio**

ESPERIENZE LAVORATIVE più significative, maturate nell'ambito della Pubblica Amministrazione e risultati ottenuti

Comune di Arcevia nel ruolo di “Responsabile del 3° Settore Tecnico – Urbanistica – LL.PP.” (01.07.1989/30.09.1996)

- Accordo di Programma tra l'AUSL di Senigallia e Comune di Arcevia per la ristrutturazione della Casa di Riposo per Anziani nel Centro Storico di Arcevia (lavori ultimati)
- Accordo di Programma con l'ERAP di Ancona per il recupero dell'ex mattatoio comunale (lavori ultimati)
- Messa a norma impianti elettrici e antincendio di tutti gli edifici scolastici e sportivi del territorio comunale (lavori ultimati)
- Recupero dell'ex scuola di Palazzo a fini residenziali (ERP) (lavori ultimati)
- Progettazione, procedure di appalto e direzione lavori di opere pubbliche di varia natura (cimiteri, strade, consolidamento mura storiche, impianti sportivi, ecc) (lavori ultimati)
- Responsabile del procedimento per la metanizzazione del territorio comunale (lavori ultimati)
- Responsabile del procedimento per il consolidamento e restauro di immobili pubblici tutelati (teatro storico comunale, chiese) (lavori ultimati)
- Responsabile del procedimento per la assegnazione degli alloggi di ERP presenti nel territorio comunale (alloggi assegnati)
- Membro della Commissione Edilizia Comunale

Comune di Falconara M.ma nel ruolo di Funzionario Tecnico:

- Piano Regolatore Generale del Comune di Falconara Marittima adeguato al PPAR (fase delle osservazioni, controdeduzioni e approvazione)
- Piano Particolareggiato degli Arenili Sud (fase della formazione del Piano, delle osservazioni, controdeduzioni e approvazione)
- Contratto di Quartiere Fiumesino – Falconara (Responsabile del Contratto dal Settembre 2006 all'ottobre 2007) (lavori realizzati)
- Contratto di Quartiere Villanova - Falconara Nord (Responsabile del Programma – Progettazione – Coordinamento attività di promozione e partecipazione) (Programma vincitore di cofinanziamento regionale)
- Contratto di Quartiere Castelferretti – Falconara (Proposta presentata al Ministero)
- Progetto Pilota per la promozione di un “Centro Commerciale Naturale” nel Centro Storico di Castelferretti – Falconara – (Progetto presentato dal Comune con adesione di n° 19 commercianti) (ottenuto cofinanziamento - lavori realizzati)
- Accordo di Programma IACP/Comune di Falconara per il recupero urbanistico ed edilizio di immobili nel Centro Storico di Castelferretti (lavori realizzati)
- PRUSST – Parco Fluviale dell'Esino – Falconara (beneficiario del cofinanziamento per la progettazione e realizzazione lavori/parte)

- Responsabile del Programma ARSTEL – COR.A.L.E. – Corridoio Ambientale Lungo Esino che coinvolge 8 Comuni della Bassa Vallesina e la Provincia di Ancona (beneficiario del cofinanziamento Regione-Provincia di Ancona- Comuni d'Area) – programma completato;
- Redattrice di atti di natura politico-programmatica inerenti la copianificazione delle trasformazioni territoriali (Protocollo di intesa tra i Comuni della Bassa Valle Esina, Protocolli di Intesa tra il Comune di Falconara e Montemarciano, Atti di indirizzo sull'adesione del Comune all'iniziativa della Quadrilatero s.p.a.)
- Gestione tecnico-amministrativa dell'incarico professionale affidato allo Studio MBM di Barcellona per la progettazione urbana della nuova centralità (Progetto Urbano definitivo presentato)
- Responsabile del procedimento per la attuazione del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa “PIPERRU – La Corte” di Castelferretti, in collaborazione con l'ERAP (finanziamento opere ottenuto);
- Responsabile del Procedimento relativo agli studi di Microzonazione Sismica di I^o e II^o Livello finanziati dalla Regione/Ministero e della CLE Condizione Limite di Emergenza;
- Responsabile dei Procedimenti per la rettifica dei Confini comunali con Montemarciano e con Ancona (procedure concluse);
- Responsabile del Procedimento relativo alla formazione del Piano di Utilizzazione del Litorale Sud e relative Varianti;
- Coprogettista e Responsabile del Procedimento di numerose Variante al PRG'99 soggette a procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- Elaborazione del Regolamento Comunale per l'edilizia sostenibile
- Coprogettista Piano di Rischio Aeroportuale di Falconara M.ma testata 4 e testata 22;
- Coprogettista Elaborati Rischio Incidente Rilevante;
- Responsabile del procedimento per il Comune di Falconara M.ma relativamente alle Varianti ai PRG di Falconara M.ma e Montemarciano per la riqualificazione del sito ex Montedison e delle aree di margine tra i due Comuni e della Valutazione Ambientale Strategica;
- Convenzione con la Facoltà di Ingegneria dell'Università Politecnica delle Marche per Collaborazione tra DICEA “Dipartimento di Ingegneria Civile Edile Architettura” e Comune di Falconara M.ma;
- Coprogettista/coordinatore nella predisposizione di progetti/programmi per la partecipazione a bandi di finanziamento per la riqualificazione urbana di aree degradate:
 - Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate (finanziato: Programma V.E.S. Villanova Esercizi di Sconfinamento)
 - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – PINQUA (ammesso alla seconda fase)
 - Programma integrato di edilizia residenziale sociale (PIERS)
- Referente tecnico per il Comune di Falconara ai tavoli di concertazione nei seguenti procedimenti: Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia, Piano

per l'Assetto Idrogeologico regionale, Piano di Gestione Integrata delle Aree Costiere, Copianificazione tra i Comuni d'Area, Piano di Risanamento AERCA , localizzazione dell'Area Leader 5 della Quadrilatero, Progetto del by-pass ferroviario, Progetto di ampliamento della terza corsia A14, Piano di sviluppo dell'Area Metropolitana (AMMA), Nuovo Piano di Gestione Integrata Zone Costiere, Raddoppio SS 16, Mitigazione del Rischio Idraulico;

- Referente tecnico per il Comune di Falconara ai tavoli per la redazione del nuovo Piano Paesistico Regionale in adeguamento al Codice dei Beni Culturali;
- Referente tecnico per il Comune di Falconara ai tavoli per la redazione della nuova Legge Regionale sulla Valutazione di Impatto Ambientale;
- Referente tecnico per il Comune di Falconara ai tavoli per la redazione della DGR per l'adeguamento delle linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica;
- Referente tecnico per il Comune di Falconara ai tavoli per la redazione della nuova Legge Regionale "Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico"

Capacità linguistiche: Buona conoscenza scolastica della lingua Inglese scritta e parlata.

Capacità nell'uso delle tecnologie: Buona conoscenza e capacità di utilizzo dei programmi pacchetto Office e degli strumenti di navigazione in Internet.

Formazione continua

A decorrere dall'anno 2014 partecipa a corsi di formazione professionale (minimo 20 ore/anno). Nel seguito si indicano alcuni tra corsi frequentati attinenti a diverse discipline:

09-18 Marzo 2021 Seminario sul tema "Soil for life"

21-05-2020 Seminario sul tema "Un nuovo equilibrio tra le città e le aree interne"

09-06-2020 Webinar sul tema "Pianificazione e 5G"

27-06-2019 Convegno nazionale "Città Resilienti al Clima. Pianificare e attuare il cambiamento" – Mole Vanvitelliana Ancona

Settembre-Novembre 2018 – Master Seminariale c/o ISTAO sul tema "Rigenerazione Urbana Consapevole"

06-06-2017 "Aggiornamento in materia paesaggistica (DPR 31/17) ed edilizia (D. Lgs 126 e 222) – Mole Vanvitelliana Ancona

01-02-2017 "L'architettura delle Marche dal 1900 al 2015"

18-05-2016 "Le forme dell'acciaio – Architetture di Alessandro Anselmi" (Facoltà di Ingegneria Ancona)

22-04-2016 "Sviluppo territoriale a driver culturale – Metodi, strumenti e strategie della sperimentazione nelle Marche" (ISTAO – Ancona)

20-04-2016 "Enzo Siviero. Il ponte tra architettura e costruzione" (Facoltà di Ingegneria Ancona)

22-03-2016 “Efficienza energetica, antisismica, tecnologie” – Ancona
02-03-2016 “Marco Casamonti ARCHEA – Progetti recenti” (Facoltà di Ingegneria Ancona)
22-02-2016 “La nuova legge 10 e il DM requisiti minimi” – Ancona
15-07-2015 “Cityscape” (Facoltà di Ingegneria Ancona)
08-07-2015 “La cessione dei diritti edificatori: aspetti civilistici, urbanistico-amministrativi e fiscali” – Civitanova Marche
27-05-2015 “Padiglione Italia Expo 2015: la costruzione” (Facoltà di Ingegneria Ancona)
08-05-2015 “Progettare, costruire ed abitare sostenibile” – Senigallia
06-05-2015 “ABDR” (Facoltà di Ingegneria Ancona)
18-03-2015 “5+1 AA” (Facoltà di Ingegneria Ancona)
23 e 24-10-2014 “La VIA e la VAS per la progettazione sostenibile” – Pesaro
01-10-2014 “Recupero, rigenerazione e valorizzazione dei beni storico-munumentali”
19-09-2014 “RIUSO Rigenerazione Urbana Sostenibile: Un programma di sviluppo per l’Italia”
13-06-2014 “Reimagining Urbanism. Città creative intelligenti ed ecologiche per i tempi che cambiano”
16-05-2014 “Sguardi nel territorio: per una nuova geografia delle Marche”

Ambito Pubblica Amministrazione: partecipa ai corsi in house e fuori sede per conseguire il costante aggiornamento nelle seguenti tematiche:

- Ordinamento Enti Locali
- Provvedimenti autorizzativi;
- Aspetti organizzativi e normativi Conferenza dei Servizi;
- Tecniche di direzione, organizzazione e gestione per il miglioramento dei servizi comunali;
- Stesura e metodologia degli atti amministrativi
- Privacy
- Prevenzione della corruzione;
- Trasparenza dell’azione amministrativa
- Accesso agli atti
- La prevenzione degli abusi amministrativi
- Disciplina del lavoro pubblico;
- Lavorare in gruppo;
- Cultura del benessere lavorativo
- Salute e sicurezza nei luoghi di lavoro
- Pari opportunità