

VERBALE N. 1

PROCEDURA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA GT-MULTIE, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN POLO PER SERVIZI SOCIO CULTURALI NELL’AMBITO DEL PROGETTO V.E.S. – VILLANOVA ESERCIZI DI SCONFINAMENTO - INSERITO ALL’INTERNO DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE - CUP D12G20000060005 - CIG 8770668831

L’anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 30 (trenta) del mese di GIUGNO alle ore 10:25 , in Falconara Marittima presso la sede comunale di piazza Carducci n. 4, Ufficio del responsabile della C.U.C., si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara per l’affidamento dei servizi in oggetto, composto, ai sensi dell’art. 27, comma 5 del *“regolamento per l’affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata e per la costituzione e gestione degli albi degli operatori economici del Comune di Falconara Marittima”*, da:

- Ing. Eleonora Mazzalupi – Dirigente del 3° Settore “Gestione, Governo, Valorizzazione del Territorio e delle infrastrutture” del Comune di Falconara Marittima e RUP – Presidente del Seggio di gara;
- Dott. Giampiero Canonici - funzionario della U.O.C. “Economato e provveditorato –gare e contratti” del Comune di Falconara Marittima;
- Dott. Luca Giacometti – Responsabile della C.U.C. e della procedura di gara – Componente e verbalizzante;

I componenti del seggio operano tutti in presenza rispettando gli obblighi di distanziamento e di utilizzo della mascherina.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Dirigente del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima n. 520 del 06/05/2021 si è stabilito tra l’altro:

- **DI AVVIARE**, nei modi e tempi stabiliti dall’art. 60, in c.d. con l’art. 157 del d.lgs. 50/2016, tenendo in debita considerazione le riduzioni dei termini temporali previsti dall’art. 8 c. 1 lett. c) del Legge 11 settembre 2020, n. 120, una procedura aperta per l’affidamento dei servizi di progettazione (definitiva, esecutiva unitamente alla perizia geologica ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione dei lavori di realizzazione di un polo per servizi socio culturali nell’ambito del progetto V.E.S. – Villanova Esercizi di Sconfinamento da svolgersi tramite C.U.C. mediante la piattaforma telematica GTMULTIE, messa a disposizione del Comune di Falconara Marittima e della C.U.C. stessa, tramite la stipula di apposita convenzione con la Regione Marche;

- **DI APPROVARE** a tal fine la seguente documentazione:

Allegato 1 - Disciplinare tecnico contenente tutte le condizioni e i termini per l’espletamento dell’incarico;

Allegato 2 - Schema di parcella per la determinazione del corrispettivo relativo all’affidamento della progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza;

Allegato 3 – Elementi di valutazione delle offerte;

- la procedura aperta verrà aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima**

Provincia di Ancona

vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base degli elementi di valutazione riportati nell'allegato 3, concordati con l'Ufficio Comune operante come CUC che con il medesimo atto vengono approvati;

– **DI QUANTIFICARE** in complessivi € 449.433,48 le risorse necessarie all'affidamento dei servizi di progettazione articolate come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Importo prestazioni	
elaborati progettazione preliminare	1.841,70 €
progettazione definitiva	112.094,67 €
perizia geologica	11.783,34 €
progettazione esecutiva	81.311,35 €
direzione dei lavori	147.010,93 €
Totale competenze	354.041,99 €
Somme a disposizione	
cassa e oneri previdenziali	14.161,68 €
I.V.A. 22% su importo servizio	81.004,81 €
contributo ANAC	225,00 €
Totale somme a disposizione	95.391,49 €
Totale complessivo	449.433,48 €

– di trasmettere la determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. costituito tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima e tutti i documenti allegati che la compongono al fine di dare avvio alla procedura di gara;

- con lettera prot. 4716 del 13/05/2021, il Dirigente del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima, ed anche RUP, ha trasmesso la suddetta determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. al fine di procedere all'indizione, secondo i modi e tempi previsti dall'art. 60, in c.d. con art. 157 del d.lgs. 50/2016, di una procedura aperta per l'affidamento dei servizi di cui sopra, da svolgersi tramite C.U.C. mediante la piattaforma telematica GTMULTIE, tenendo in debita considerazione le riduzioni dei termini temporali previsti dall'art.8, comma 1, lett.c) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*);

- con determinazione n. 19 del 27/05/2021, il dirigente della C.U.C. ha approvato lo schema di bando e lo schema di disciplinare di gara con relativi moduli allegati per l'affidamento dei suddetti servizi tramite procedura telematica aperta con utilizzo della piattaforma regionale GT-SUAM (GTMULTIE), dando atto che del disciplinare di gara costituirà parte integrante – benché non materialmente allegato al provvedimento – tutta la documentazione approvata con Determinazione del Dirigente del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima n. 520 del 06/05/2021, esecutiva dal 11/05/2021;

- l'Ufficio comune operante come CUC ha inoltre provveduto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 72, 73 e 216, comma 11, del d.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 2/12/2016, a pubblicizzare la gara come segue:

- pubblicazione del bando sulla GUUE – Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – n. 2021/S 104-274176 del 01/06/2021 (inviato il 27/05/2021);

- pubblicazione bando e disciplinare, sul sito internet del Comune di Falconara Marittima – sezione C.U.C. (profilo del Committente) e nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale del Comune di Falconara Marittima in data 28/05/2021;
- pubblicazione bando, disciplinare e tutta la documentazione di gara sul portale GT-SUAM in data 28/05/2021
- pubblicazione del bando e del disciplinare di gara all’Albo Pretorio del Comune di Falconara Marittima in data 03/06/2021;
- pubblicazione del bando sulla GURI (Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana) – Sezione speciale contratti pubblici n. 63 del 04/06/2021;
- pubblicazione sul sito dell’Osservatorio Regionale dei contratti pubblici e MIT in data 04/06/2021;
- pubblicazione di un estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale (Avvenire ed Aste e appalti Pubblici) in data 09/06/2021 e su almeno due a diffusione locale (Il Resto del Carlino edizione locale e Il Corriere Adriatico) rispettivamente in data 06/06/2021 e in data 09/06/2021;

- Il bando e il disciplinare di gara, pubblicati con le modalità di cui sopra, prevedevano come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 29/06/2021 alle ore 12:00 e come prima seduta di gara il giorno 30/06/2021 alle ore 10:00;

- entro il suddetto termine sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici, che vengono elencati con la denominazione che i medesimi si sono dati al momento dell’iscrizione nella piattaforma e secondo l’ordine di arrivo delle offerte:

- RTP da costituirsi 1AX srl – Proimpianti srl – Arch. Antoine Dahdah
- Costituendo R.T.P. Settanta7 – De Angelis – Aspasia Archeose;
- RTP Cervarolo
- Gruppo sbarch Falconara
- la ditta SIDOTI ENGINEERING SRL

La seduta inizia con 25 minuti di ritardo rispetto all’orario previsto a causa di problemi di collegamento alla rete dovute al tipo di hardware utilizzato.

Ciò premesso,

Il Presidente dà inizio alla fase di apertura ed esame della documentazione amministrativa degli operatori economici concorrenti seguendo l’ordine di presentazione delle offerte sul portale.

Il Responsabile della procedura di gara clicca pertanto su “Attiva apertura documentazione amministrativa”. Il sistema chiede di inserire la password individuata al momento dell’avvio della procedura sul portale.

La password viene inserita e vengono visualizzate le buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa.

Il Presidente e i componenti del seggio di gara, nonché il Segretario verbalizzante, dopo aver preso atto degli operatori economici, compresi i partecipanti a ciascun costituendo raggruppamento, rendono la dichiarazione in merito alla mancanza di conflitto di interessi con le ditte partecipanti.

Il seggio procede pertanto ad esaminare ciascun documento amministrativo presentato dagli operatori economici concorrenti, iniziando da quelli presentati dal RTP da costituirsi 1AX srl – Proimpianti srl – Arch. Antoine Dahdah e proseguendo nell’esame secondo l’ordine di arrivo.

Alle ore 12:34 il seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa di tutti e cinque gli operatori economici partecipanti. Dall'esame risulta la completezza di tutta la documentazione amministrativa presentata e la conformità della stessa alle disposizioni contenute nel disciplinare di gara. I file aperti ed esaminati vengono approvati a sistema e tutte le ditte vengono ammesse alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta pertanto che i partecipanti ammessi alla presente procedura sono i seguenti:

- costituendo RTI di cui fanno parte: 1AX srl (capogruppo, mandataria) con sede in Avezzano (AQ), via F.lli Crispi 69, PROIMPIANTI srl (mandante), LIMES società cooperativa (mandante), arch. Antoine Dahdah (mandante), geol. Michele Aureli (mandante), arch. Valentina Cocconcetti (mandante giovane professionista);
- costituendo RTI di cui fanno parte: SETTANTA7 studio associato (capogruppo, mandataria) con sede in Torino, Via Principessa Clotilde, 3, geol. Daniela De Angelis (mandante), ASPASIA ARCHEOSERVICE srl (mandante);
- costituendo RTI di cui fanno parte: Ing. Giuseppe Cervarolo (capogruppo, Mandatario) con sede in Rende (CS), via S. Pellico, 8; Ing. Carmelo Francesco (mandante), dott. geol. Paola Serangeli (mandante), archeologo Lester Lonardo (mandante), arch. Cinzia Angi (mandante e giovane professionista)
- costituendo RTI di cui fanno parte: S.B.ARCH. Studio Bargone architetti associati (capogruppo, mandataria) con sede in Foligno (PG), via Ovidio 11, DELMAN INGEGNERIA srl (mandante), Ing. Luigi Luccioli (mandante), arch. Maria Federica Capannini (mandante), ing. Elisabetta Spinuzzi (mandante), ECO GEO Engineering srl (mandante), archeologo Giacomo Piazzini;
- Società di ingegneria SIDOTI ENGINEERING SRL con sede in Albano Laziale (Roma), via Borgo Garibaldi, 33.

Alle ore 12:36 termina la seduta.

L'apertura delle offerte tecniche sul portale GT-SUAM avverrà successivamente da parte della Commissione giudicatrice, diversa dal presente seggio, che verrà nel frattempo nominata, la quale provvederà a valutarle e ad assegnare i relativi punteggi sulla base dei criteri di valutazione riportati nell'allegato n. 3 al disciplinare di gara.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dagli altri componenti e, con la medesima sottoscrizione, si intende approvato dall'ing. Eleonora Mazzalupi – Dirigente del 3° Settore del Comune di Falconara Marittima e Responsabile unico del procedimento.

PRESIDENTE

Ing. Eleonora Mazzalupi

COMPONENTE

Dott. Giampiero Canonici

COMPONENTE E VERBALIZZANTE

Dott. Luca Giacometti