



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 303 del 29/08/2016

Oggetto:

REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL LITORALE SUD. ATTO DI MERO INDIRIZZO

L'anno duemilasedici, il giorno ventinove del mese di agosto, alle ore 12:30 nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti:

1	BRANDONI	GOFFREDO	SINDACO	Presente
2	SIGNORINI	STEFANIA	Vicesindaco	Presente
3	ASTOLFI	MATTEO	Assessore	Presente
4	FIORENTINI	GIORGIA	Assessore	Presente
5	MONDAINI	RAIMONDO	Assessore	Presente
6	ROSSI	CLEMENTE	Assessore	Presente

Presenti: **6** Assenti: **0**

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa Del Fiasco Daniela.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Brandoni Goffredo nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale

**OGGETTO: REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL LITORALE SUD.
ATTO DI MERO INDIRIZZO**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- le Linee Programmatiche di Mandato 2013-2018 approvate con deliberazione C.C. n° 52/2013 nell'ambito delle quali è rappresentato, tra le azioni finalizzate a migliorare la qualità del territorio, l'intento di promuovere e supportare iniziative private volte ad insediare attività turistico/ricreative/culturali nelle aree ad elevata qualità ambientale tra le quali la spiaggia;

- il Piano Triennale delle Performance 2015-2017 approvato con deliberazione G.M. n° 280 del 04.08.2015 nel quale tra gli obiettivi strategici del triennio 2015-2017 vi è pure quello denominato "Sviluppare politiche della residenza" a cui è associata l'Azione Strategica denominata "Promozione e supporto, anche mediante procedure semplificative, di iniziative private volte ad insediare attività turistico-ricreative-culturali nelle aree ad elevata qualità ambientale, quali il fiume, i laghi del Fossatello e la spiaggia, in grado di favorire l'uso consapevole e compatibile degli spazi aperti anche potenziando il sistema delle piste ciclabili e della accessibilità al mare".

- il Documento Unico di Programmazione approvato a corredo del Bilancio finanziario 2016-2018, con Delibera Consiliare n° 16 del 21.03.2016, nel quale, con riferimento al programma sopra indicato è stato individuato il seguente obiettivo per l'anno 2016 in capo alla UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia: "Valorizzare e dare impulso alle attività turistiche del Litorale - Conferimento di incarico professionale per la redazione della Variante al Piano di Utilizzazione del Litorale Sud";

Ritenuto di rilevante interesse valorizzare l'uso del litorale migliorandone e ampliandone l'offerta coerentemente con il mosaico di azioni intraprese nell'ambito di programmi di area vasta che puntano sulla riqualificazione del territorio, sulla sua promozione turistico-culturale e sulla fruibilità del sistema fiume-mare inteso come "polo per il tempo libero";

Richiamate le proprie deliberazioni n° 46 del 18.02.2016 e n° 134 del 13.04.2016 con le quali venivano assunti indirizzi per gestire, nelle more di una Variante al Piano del Litorale, le problematiche delle imbarcazioni depositate nei tratti di spiaggia libera, operando una riduzione delle aree a ciò utilizzate nella misura necessaria che verrà quantificata a seguito del bando finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse all'utilizzo di aree per il libero deposito di natanti;

Ritenuto necessario pertanto, nell'ambito di una revisione generale al Piano del Litorale Sud, ricercare soluzioni appropriate in relazione al fabbisogno che emergerà dal sondaggio in corso di approntamento, incrementando gli spazi destinati alle associazioni nautiche a discapito di



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

quelle aree che, al contrario, sono state utilizzate per il deposito libero dei natanti senza custodia;

Considerato che il quadro normativo vigente che disciplina l'utilizzazione del Litorale sud risulta assai complesso e articolato oltretutto di non semplice lettura anche in considerazione della struttura del Piano rimasta inalterata nonostante le numerose Varianti parziali, integrazioni e adeguamenti sia delle Norme Tecniche che degli allegati normativi;

Ritenuto necessario, per le suddette ragioni, pervenire ad una generale revisione del vigente Piano di Utilizzazione del Litorale Sud che interessa il tratto di costa compreso tra il confine con l'area API ed il confine comunale con Ancona, aggiornando il quadro di riferimento urbanistico e normativo per l'attuazione di progetti ed interventi sia di iniziativa pubblica che di iniziativa privata nonché di soggetti appartenenti alle realtà dell'associazionismo legato alle attività sportive e marine;

Ritenuto altresì di dover formulare gli indirizzi di cui tenere conto nella fase progettuale del Piano, nel rispetto delle vigenti normative di settore, e di avviare nel contempo iniziative di ascolto nei confronti degli operatori balneari al fine di raccogliere eventuali indicazioni volte a migliorare la qualità gestionale e dell'offerta di servizi connessi alle attività turistiche-ricettive esercitate nelle aree in concessione;

DELIBERA

1) Di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di **approvare i seguenti indirizzi** da assumersi, a valere quali linee guida, per la elaborazione della Revisione Generale del Piano di Utilizzazione del Litorale Sud, ove ed in quanto compatibili con le normative specifiche di settore e gli strumenti di pianificazione sovraordinati:

A) La Variante al Piano dovrà conformarsi al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

incrementare il numero delle aree/spazi per enti e associazioni destinate alla nautica per eliminare l'attuale utilizzo improprio delle aree destinate a spiaggia libera;

individuare un ventaglio di aree, da destinare ad una pluralità di funzioni, su ciascuna delle quali, indifferentemente, possano trovare collocazione, su iniziativa del Comune o altro soggetto con questo convenzionato, manufatti destinati alla Protezione Civile (almeno due aree di cui una in zona Villanova), presidi sanitari (in prossimità degli accessi carrabili al litorale), Associazioni che operano nel campo delle disabilità psico-motorie;

incrementare il numero e l'ampiezza delle aree destinate a "Spiaggia pubblica attrezzata";

verificare la possibilità di installare strutture ludiche, ricreative, sportive che possano ampliare il ventaglio dei servizi da offrire in maniera continuativa ai fruitori della spiaggia anche in caso di eventi che impediscono temporaneamente la balneazione;

semplificare la struttura del piano e la parte normativa;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

A) Per la sensibilizzazione e la partecipazione degli operatori balneari verranno adottate le seguenti misure:

- iniziative di ascolto, raccolta di proposte e condivisione degli obiettivi della Variante al Piano di Utilizzazione del Litorale Sud.

3) Di dare mandato al Dirigente del 3° Settore di dare avvio alla procedura di affidamento della prestazione di servizio mediante ricorso a professionalità esterne, predisponendo il disciplinare di incarico, in collaborazione con l'ufficio Gare e Contratti, compatibilmente con le risorse stanziare nel PEG approvato con Delibera della Giunta Comunale n° 104 del 23.03.2016.

4) DI DARE ATTO che il presente provvedimento NON è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line.

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=°=

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Dato atto che sulla stessa non sono stati espressi i pareri di cui all'art.49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, in quanto trattasi di proposta di mero atto di indirizzo;

Ritenuta la suddetta proposta meritevole di accoglimento;

Ad unanimità di voti;

DELIBERA

di approvare, quale mero atto di indirizzo, la sopra estesa proposta di deliberazione, il cui dispositivo è da ritenersi qui integralmente trascritto.



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Del Fiasco Daniela

IL SINDACO

F.to Brandoni Goffredo

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo.

lì, 26-09-2016

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 06-10-2016

- 1) (X) Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000)
2) () In quanto dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000)

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per i quindici giorni consecutivi previsti per legge dal 26-09-2016 al 11-10-2016.

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)