



Comune di Falconara Marittima
(*Provincia di Ancona*)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 272 del 04/08/2022

Oggetto:

REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL LITORALE SUD IN ADEGUAMENTO AL PGIZC - PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI

L'anno duemilaventidue, il giorno quattro del mese di agosto, alle ore 12,40 in modalità di videoconferenza ai sensi del Decreto Sindacale n. 9 del 5.04.2022, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti:

1	SIGNORINI	STEFANIA	SINDACO	Presente
2	BAIA	RAIMONDO	Assessore	Assente
3	BARCHIESI	VALENTINA	Assessore	Presente
4	CIPOLLETTI	ROMOLO	Assessore	Presente
5	MONDAINI	RAIMONDO	Vicesindaco	Presente
6	ROSSI	CLEMENTE	Assessore	Presente

Presenti: 5 Assenti: 1

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Frulla Carla.

L'intera seduta viene svolta in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73, comma 1, della L. 27/2020.

Si dà atto che Sindaco, Assessori e Segretario Generale partecipano alla seduta in videoconferenza, osservando i criteri e le modalità stabilite nel Decreto Sindacale n. 7/2020.

Il luogo della riunione è fissato a Falconara Marittima, presso la residenza del Sindaco il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale
ad iniziativa dell'Assessore CLEMENTE ROSSI

**OGGETTO: REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL LITORALE
SUD IN ADEGUAMENTO AL PGIZC - PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Falconara Marittima ha promosso e disciplinato nel tempo, attraverso il piano degli arenili, le diverse attività legate alla presenza della risorsa costiera;
- il primo piano degli arenili, risalente agli anni 80, venne definitivamente approvato dalla regione marche con D.P.G.R. n° 6250 del 06.09.1989 e prendeva in considerazione l'ambito costiero nella sua interezza, dal confine con ancona fino al confine con Montemarciano;
- successivamente, stante la necessità di adeguare il piano di spiaggia, al Piano Paesaggistico Ambientale Regionale (PPAR) venne redatta e approvata la prima variante generale con deliberazione consiliare n° 31 del 26.04.1999;
- seguirono le sotto elencate varianti parziali:
 - i^ variante parziale - approvata con dcc n° 78 del 29.12.2001
 - ii^ variante parziale - approvata con dcc n° 38 del 12.06.2002
 - iii^ variante parziale - approvata con dcc n° 94 del 03.11.2004;
- da ultimo venne redatta una variante generale, approvata con delibera consiliare n° 94 del 29/11/2010, attualmente vigente, in adeguamento della D.C.R. n° 117 del 10 marzo 2009 recante "*integrazioni alle norme tecniche di attuazione del piano di gestione integrata delle aree costiere approvato con dcr n° 169 del 02.02.2005*";

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione da cui discende l'obiettivo di revisionare ed aggiornare il vigente piano di utilizzazione del litorale sud:

- le linee programmatiche di mandato 2013-2018 approvate con deliberazione c.c. n° 52/2013 nell'ambito delle quali è rappresentato, tra le azioni finalizzate a migliorare la qualità del territorio, l'intento di promuovere e supportare iniziative private volte ad insediare attività turistico/ricreative/culturali nelle aree ad elevata qualità ambientale tra le quali la spiaggia;
- il documento unico di programmazione approvato a corredo del bilancio finanziario 2016-2018, con delibera consiliare n° 16 del 21.03.2016, nel quale, con riferimento al programma sopra indicato è stato individuato il seguente obiettivo per l'anno 2016 in capo alla UOC pianificazione territoriale e cartografia: "*valorizzare e dare impulso alle attività turistiche del litorale - conferimento di incarico professionale per la redazione della variante al piano di utilizzazione del litorale sud*";

RICHIAMATI inoltre gli indirizzi e le indicazioni via via più dettagliate fornite dalla giunta comunale con i seguenti atti: DGC n° 134 del 13.04.2016; DGC n° 303 del 29/08/2016; DGC n° 282 del 14.08.2017; DGC n° 262 del 10.05.2018; DGC n° 90 del 18.03.2021;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

PRESO ATTO CHE è intervenuto inoltre il nuovo Piano di Gestione Integrata delle Zone Costiere (PGIZC), avente ricadute sulle aree litoranee, approvato dalla regione marche nel dicembre 2019 rispetto al quale i comuni costieri sono tenuti ad aggiornare i propri piani di spiaggia;

VISTO CHE numerose indicazioni sono inoltre emerse nel corso della attività di comunicazione e partecipazione alla formazione del piano attraverso il coinvolgimento di tutti gli operatori balneari, delle associazioni e delle diverse realtà presenti sul litorale sud che, oltre a produrre contributi individuali, sono stati ascoltati durante incontri tecnico/istituzionali nei mesi di settembre e ottobre 2017, il 27 gennaio 2022 e il 19 febbraio 2022;

RITENUTO, anche alla luce della predetta attività, di valorizzare le peculiarità proprie della tradizione marinara individuando per tale finalità la parte di arenile antistante la zona di Villanova particolarmente frequentata da pescatori e associazioni dedite alle attività marinare;

VISTA la proposta di "piano di utilizzazione del litorale sud - revisione generale - adeguamento al P.G.I.Z.C" pervenuta in data 25.07.2022 (prot. n° 33150) ed integrata con prot. n° 33536 del 27.07.2022 e prot. n° 34208 del 01.08.2022, redatta dai professionisti incaricati con contratto rep. n° 5170 del 13.12.2021 composta dei seguenti elaborati:

1. ELABORATI PER LA PROCEDURA DI V.A.S.
 - RELAZIONE PER LO SCREENING SEMPLIFICATO
 - RAPPORTO PRELIMINARE DI SCREENING SEMPLIFICATO

2. ELABORATI PER LA PROCEDURA URBANISTICA
 - A - RELAZIONE DESCRITTIVA
 - B - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
 - C - INDAGINE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA
 - D - RELAZIONE PER LA VERIFICA DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA E INDICAZIONI PER L'INVARIANZA IDRAULICA.
 - TAVOLA 0 STATO VIGENTE
 - TAVOLA 1 TRASPOSIZIONE FASCIA RISPETTO PIANO GIZC
 - TAVOLA 2 RETI ED INFRASTRUTTURE
 - TAVOLA 3 ZONIZZAZIONE DEL LITORALE
 - TAVOLA 4 CONCESSIONI DEMANIALI

VISTA la relazione della uoc urbanistica e patrimonio prot. n° 4028 del 02/08/2022;

VISTO CHE la proposta di piano affronta i temi contenuti negli atti di indirizzo della giunta comunale, le indicazioni emerse nel corso degli incontri tecnico-istituzionali e prende in considerazione le proposte pervenute nel corso della consultazione con gli operatori e le associazioni, avuto riguardo del P.G.I.Z.C.;

RITENUTO di condividere la proposta di piano nella quale in sintesi si ritrovano i seguenti aspetti:



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- ampliamento delle aree a destinazione "spiaggia pubblica attrezzata" consentendo il massimo ventaglio di destinazioni d'uso;
- delimitazione delle zone di alaggio pubblico regolamentato in luogo dell'alaggio libero;
- ridefinizione delle destinazioni d'uso presenti nel piano vigente in adeguamento alle previsioni del piano GIZC;
- inserimento di un'area destinata agli animali da affezione comprensiva di stabilimento balneare;
- inserimento di un'area destinata al comune per attività destinate alla valorizzazione della tradizione marinara locale;
- semplificazione della struttura del piano e della parte normativa;

DELIBERA

1. DI APPROVARE le premesse che qui si intendono integralmente richiamate;

2. DI PRENDERE ATTO della proposta di "piano di utilizzazione del litorale sud - revisione generale - adeguamento al P.G.I.Z.C" pervenuta in data 25.07.2022 (prot. n° 33150) ed integrata con prot. n° 33536 del 27.07.2022 e prot. n° 34208 del 01.08.2022, redatta dai professionisti incaricati con contratto rep. n° 5170 del 13.12.2021, composta dei seguenti elaborati:

1. ELABORATI PER LA PROCEDURA DI V.A.S.

- RELAZIONE PER LO SCREENING SEMPLIFICATO
- RAPPORTO PRELIMINARE DI SCREENING SEMPLIFICATO

2. ELABORATI PER LA PROCEDURA URBANISTICA

- A - RELAZIONE DESCRITTIVA
- B - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- C - INDAGINE DI FATTIBILITÀ GEOLOGICA
- D - RELAZIONE PER LA VERIFICA DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA E INDICAZIONI PER L'INVARIANZA IDRAULICA.
- TAVOLA 0 STATO VIGENTE
- TAVOLA 1 TRASPOSIZIONE FASCIA RISPETTO PIANO GIZC
- TAVOLA 2 RETI ED INFRASTRUTTURE
- TAVOLA 3 ZONIZZAZIONE DEL LITORALE
- TAVOLA 4 CONCESSIONI DEMANIALI

3. DI DARE ATTO che la presente deliberazione **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

4. DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, è Arch. MARIA ALESSANDRA MARINCIONI.

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=°=



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuta la suddetta proposta meritevole di accoglimento, così come presentata;

Con voto favorevole ed unanime dei presenti

DELIBERA

di approvare la sopra estesa proposta di deliberazione;

di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere con gli adempimenti conseguenti.



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

PROFILO N. 112446 DEL 02/08/2022

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL LITORALE SUD IN ADEGUAMENTO
AL PGIZC - PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento in riferimento
alla delibera in oggetto

DICHIARANO

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.

Falconara Marittima,

Il Responsabile del procedimento
Maria Alessandra Marincioni

Falconara Marittima,

Il Dirigente
Eleonora Mazzalupi



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

PROFILO N. 112446 DEL 02/08/2022

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
REVISIONE GENERALE DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL LITORALE SUD IN ADEGUAMENTO AL PGIZC - PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI

PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E INFRASTRUTTURE	U.O.C. URBANISTICA E PATRIMONIO
	MARIA ALESSANDRA MARINCIONI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990. Data _____ Il Responsabile Maria Alessandra Marincioni
---	--

VISTO l'Art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

IL RESPONSABILE TECNICO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Data 03-08-2022 Il Responsabile Eleonora Mazzalupi
--------------------------------	--

IL RESPONSABILE CONTABILE	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE di regolarità contabile: [] favorevole [] contrario [X] l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente NOTE: _____ _____ Data 03-08-2022 Il Responsabile Dirigente 2° Settore Pierpaoli Mauro
----------------------------------	--



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Frulla Carla

IL SINDACO
F.to Prof.ssa Signorini Stefania

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo.

lì, 09-08-2022

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Carla Frulla)

A T T E S T A T O D I E S E C U T I V I T A'

La presente deliberazione diverrà esecutiva in data 19-08-2022 per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000).

lì, 09-08-2022

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Carla Frulla)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi previsti per legge a decorrere dal 09-08-2022.

lì, 09-08-2022

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Carla Frulla)