

SPETT.LE

COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA
Piazza Carducci 4
60015 Falconara Marittima (AN)

**OGGETTO: VARIANTE AL PRG SAT B1 – ZUD3: AREE A VINCOLO ESPROPRIATIVO
DECADUTO E AREE DESTINATE A PARCO ATTREZZATO**

Io sottoscritto Giacconi Gianluca, nato a Ancona il 28/09/1971 e residente in Falconara Marittima, Fraz. Castelferretti, Via Tommasi n. 13/B, c.f.: GCCGLC71P28A261K, in qualità di legale rappresentante della Società Giacconi Costruzioni Srl, con sede in Falconara Marittima, Fraz. Castelferretti, Via Tommasi 15/A, p.iva 01323950426= comunico quanto segue:

vista la variante in oggetto;

vista la Ns richiesta di edificabilità avente ad oggetto la ns proprietà sita in Via Tommasi, distinta al catasto terreni del Comune di Falconara Marittima, Foglio 22, mappale 1762, ricadente per intero nel SAT B1 – ZUD 3;

Visto il parere non favorevole del 28/07/2020, rilasciato dall'ANAS in sede di V.A.S sulla richiesta di riduzione della fascia di rispetto dalla S.S. 76, ad oggi non inferiore a 40 ml;

Vista l'impossibilità ad edificare nella ns proprietà di cui sopra nel caso in cui tale distanza non fosse ridotta;

si comunica alla S.V. l'intenzione di rinunciare alla richiesta edificatoria nel caso in cui il parere dell'ANAS fosse confermato e diventasse definitivo.

Restando in attesa, porgo cordiali saluti

16/10/2020

GIACCONI COSTRUZIONI SRL

