

**SETTORE IV**  
**AREA GOVERNO DEL TERRITORIO**  
UO PARERI URBANISTICI E VALUTAZIONI AMBIENTALI  
DI PIANI URBANISTICI E TERRITORIALI



Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA  
Codice Fiscale n. 00369930425  
PEC: [urbanistica@cert.provincia.ancona.it](mailto:urbanistica@cert.provincia.ancona.it)

Provincia  
di Ancona

Prot. 20122

Ancona, 20/03/2017

Comune di Falconara Marittima  
PEC: [comune.falconara.protocollo@emarche.it](mailto:comune.falconara.protocollo@emarche.it)

Comune Montemarciano  
PEC: [protocollo@cert.comune.montemarciano.ancona.it](mailto:protocollo@cert.comune.montemarciano.ancona.it)

MATTM – Direzione generale per la salvaguardia del territorio e delle acque  
Divisione III “Bonifiche e risanamento”  
PEC: [dgsta@pec.minambiente.it](mailto:dgsta@pec.minambiente.it)

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI e PAESAGGIO delle MARCHE  
PEC: [mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it)

AGENZIA DEL DEMANIO  
PEC: [dre\\_Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)

REGIONE MARCHE  
c.a. P.F. Difesa del Suolo e Autorità di Bacino  
c.a. P.F. Ciclo dei Rifiuti, Bonifiche Ambientali e Rischio Industriale  
compreso Ex AERCA  
c.a. P.F. Difesa della Costa  
PEC: [regione.marche.protocollogiunta@emarche.it](mailto:regione.marche.protocollogiunta@emarche.it)

PROVINCIA DI ANCONA  
c.a. Settore III Gestione Viabilità  
c.a. Settore IV Area Pianificazione e Programmazione Territoriale di  
Coordinamento e di Settore-SIT  
c.a. Settore IV Area Ambiente e area Rifiuti e Suolo  
PEC: [provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

ASUR – Area Vasta 2 Ancona  
c.a. Dipartimento di prevenzione  
PEC: [areavasta2.asur@emarche.it](mailto:areavasta2.asur@emarche.it)

ARPAM Dipartimento Provinciale di Ancona  
PEC: [arpam.dipartimentoancona@emarche.it](mailto:arpam.dipartimentoancona@emarche.it)

AUTORITA' ATO n° 2 “MARCHE CENTRO ANCONA”  
Autorità per l'organizzazione del Servizio Idrico Integrato  
PEC: [aato2.marche@legalmail.it](mailto:aato2.marche@legalmail.it)

1  
[Handwritten signature]

**SETTORE IV**  
**AREA GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 UO PARERI URBANISTICI E VALUTAZIONI AMBIENTALI  
 DI PIANI URBANISTICI E TERRITORIALI



Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA  
 Codice Fiscale n. 00369930425  
 PEC: [urbanistica@cert.provincia.ancona.it](mailto:urbanistica@cert.provincia.ancona.it)

Provincia  
di Ancona

ASSEMBLEA TERRITORIALE d'AMBITO (ATA)  
 PEC: [atarifiutiancona@pec.it](mailto:atarifiutiancona@pec.it)

COMANDO PROVINCIALE dei VIGILI DEL FUOCO  
 c.a. Ufficio Prevenzione Incendi  
 PEC: [com.prev.ancona@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.ancona@cert.vigilfuoco.it)

RFI Rete Ferroviaria Italiana  
 PEC: [rfi-dpr-dtp.an.ing.pat@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.an.ing.pat@pec.rfi.it)

ANAS spa - Compartimento Viabilità per le Marche  
 PEC: [anas.marche@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.marche@postacert.stradeanas.it)

*Rif.: note del 18/11/2016 n.41701 del comune di Falconara M.ma e n.15709 del comune di Montemarciano*

**OGGETTO: COMUNI DI FALCONARA MARITTIMA E DI MONTEMARCIANO - Varianti ai Piani Regolatori di Falconara M.ma e Montemarciano per la riqualificazione delle aree di margine ed il recupero del sito ex Montedison – Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., della L.R. n.6/2007 e delle Linee Guida Regionali di cui alla D.G.R. n. 1813/2010. Procedimento di scoping – Fase di consultazione preliminare.**

Il giorno 20 dicembre 2016, presso la Sala Riunioni del III Dipartimento Governo del Territorio – Servizio I Urbanistica, in Ancona, Via Menicucci, n.1 si è tenuta la riunione della conferenza dei servizi per l'esame della pratica, la valutazione di carattere "qualitativo e quantitativo" del rapporto preliminare, redatto ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, relativo alla variante in oggetto, nonché per l'acquisizione dei pareri richiesti agli SCA.

La Conferenza dei Servizi si è conclusa con la presa d'atto dei pareri acquisiti e delle dichiarazioni espresse dai soggetti intervenuti all'incontro, come riportato nel verbale redatto dal Segretario della Conferenza Arch Marco Mancini che si allega alla presente.

Lo scrivente ufficio, a cui è attribuito il ruolo di Autorità Competente nella procedura di VAS, ferme restando le apposite valutazioni che i soggetti coinvolti sono tenuti a rendere per le specifiche competenze, ritiene di fare alcune precisazioni in merito all'iter che intende seguire nel prosieguo del procedimento:

Come emerso in conferenza di servizi, considerata l'eccezionale complessità dell'area in questione, il Comune procedente dovrà chiarire il dispositivo di interfaccia che intende sostenere per mettere in relazione il processo di bonifica in corso e il procedimento di VAS oggi avviato.

Si ricorda che il D.lgs 152/2006, in attuazione di quanto prescritto dalla direttiva 2001/42/CE, all'art. 18 prevede che, per i piani o programmi sottoposti a valutazione ambientale strategica, siano adottate specifiche misure di monitoraggio ambientale dirette al

*2*

**SETTORE IV**  
**AREA GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 UO PARERI URBANISTICI E VALUTAZIONI AMBIENTALI  
 DI PIANI URBANISTICI E TERRITORIALI



Via Menicucci n. 1 - 60121 ANCONA  
 Codice Fiscale n. 00369930425  
 PEC: [urbanistica@cert.provincia.ancona.it](mailto:urbanistica@cert.provincia.ancona.it)

Provincia  
di Ancona

controllo degli effetti ambientali significativi ed alla verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale prefissati, al fine di individuare ed adottare eventuali misure correttive ritenute opportune. Questo presuppone la definizione di un Piano di Monitoraggio Ambientale che accompagni le fasi di attuazione del piano e che supporti la valutazione in itinere e la sorveglianza del nuovo PRG.

Da ciò emerge la necessità di conoscere sia l'effettivo stato di attuazione del PRG vigente, per stabilire il giusto dimensionamento allo stato attuale del territorio di Falconara M.ma, sia i risultati delle analisi condotte nella procedura di bonifica in corso.

Dette verifiche risultano necessarie per sviluppare il monitoraggio dello stato attuale, che andrà continuamente aggiornato con l'attuazione delle previsioni di PRG; tale monitoraggio costituisce elemento di controllo che aggancia la VAS al PRG vigente.

Inoltre, dovrà essere svolta una selezione degli indicatori fornendo puntuali descrizioni e precise disposizioni, indicando in modo esplicito i soggetti responsabili del monitoraggio e della definizione delle azioni da intraprendere nel caso si renda necessario rimodulare il piano. Tra questi l'indicatore qualitativo sulla bonifica sarà necessario per garantire la memoria storica: svolto il processo di bonifica non andranno comunque dimenticate le caratteristiche del sito di interesse nazionale.

Si dovrà ben comprendere come gli indicatori definiti per la VAS debbano essere integrati con quelli del monitoraggio di bonifica.

Il piano di monitoraggio dovrà affrontare adeguatamente ed in modo esaustivo la tipologia di monitoraggio per ciascun indicatore, l'indicazione dei target da raggiungere per gli indicatori individuati durante l'attuazione del piano stesso, i soggetti responsabili del monitoraggio e la definizione delle azioni da intraprendere nel caso si renda necessario rimodulare il piano.

Si rammenta l'onere di pubblicità dei report di monitoraggio periodico, nonché delle decisioni di riorientamento del piano in funzione dei risultati rilevati con il monitoraggio.

**Il verbale della conferenza di servizi viene trasmesso, unitamente ai contributi pervenuti in data successiva al 20/12/2016, a tutti i Soggetti SCA, al fine di garantire completezza alla fase di consultazione e consentire il prosieguo degli adempimenti di legge.**

Lo scrivente Servizio è a disposizione per eventuali chiarimenti(\*).

Distinti saluti.

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
 DI ALTA PROFESSIONALITA'  
 DELEGATO DAL DIRIGENTE  
 (Dott. Arch. *Sergio Bugatti*)

Allegati:

- Verbale della Conferenza istruttoria del 20/12/2016;
- Contributo AATO n.2 Marche Centro – Ancona;
- Contributo MATTM – Direzione generale per la salvaguardia del territorio e delle acque;
- Contributo Regione Marche Difesa del suolo e Autorità Bacino;
- Contributo ARPA Marche;
- Contributo Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche.

(\*) Orario di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.00.

*3*  
JMT

