

10 LUG. 2018

Prot. n.

107554

**Provincia di Ancona Settore IV**

Area Governo del Territorio

U.O. Pareri Urbanistici e Valutazioni Ambientali

Di Piani Urbanistici e Territoriali

PEC: [provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

Risposta alla nota fascicolo n. 2018/6 Classificazione 11.7.06  
Rif. nostro prot. 92055 del 12/06/2018

**OGGETTO: Varianti ai P.R.G. dei comuni di Falconara M.ma e Montemarciano e recupero ex Montedison. Convocazione alla seduta c.d.s. istruttoria.**

In riferimento alla convocazione per la Cds del giorno 11-7-2018 ore 9:30 riguardante l'esame della pratica in virtù dei contributi pervenuti dagli SCA, si fa presente che questo servizio non potrà partecipare per impegni di lavoro pregressi.

Dalla lettura del rapporto ambientale si evince che le simulazioni effettuate sono riferite solamente al superamento dei valori limiti previsti dalla normativa e al rischio di tipo qualitativo per la salute umana, dove in alcuni scenari risulta peggiorativo rispetto alla situazione attuale. Non essendo presente una valutazione quantitativa sui possibili impatti sulla salute della popolazione, si conferma quanto già espresso con nota prot. 183863 del 21/11/2017, che confermava a sua volta la nota prot. 208741 del 12/12/2016 allegate alla presente.

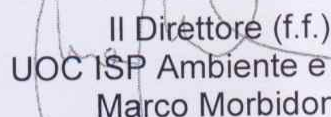
Cordiali saluti

Allegati:

nota prot 208741 del 12/12/2016

nota prot. 183863 del 21/11/2017

mc// gs//

  
Il Direttore (f.f.)  
UOC ISP Ambiente e Salute  
Marco Morbidoni



Dipartimento di Prevenzione  
Servizio Igiene e Sanità Pubblica  
U.O.C. Igiene e Sicurezza negli Ambienti di Vita  
Via Colombo n. 106 - 60100 Ancona

21 NOV. 2017

Ancona, \_\_\_\_\_

Prot. n. 183863

Al Sindaco  
Comune di Falconara Marittima  
PEC: [comune.falconara.protocollo@emarche.it](mailto:comune.falconara.protocollo@emarche.it)

Al Sindaco  
Comune di Montemarciano  
PEC: [protocollo@cert.comune.montemarciano.ancona.it](mailto:protocollo@cert.comune.montemarciano.ancona.it)

Oggetto: Comuni di Falconara Marittima e Montemarciano – varianti piani regolatori Falconara e Montemarciano recupero ex Montedison –Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del DLgs n.152/2006 e ss.mm.ii., e della L.R. n.6/2007 – Convocazione della conferenza dei servizi.

Si fa riferimento alle Vostre note relative all'oggetto rispettivamente prot. n. 38520 del 12.10.17 e prot. n. 14248 del 16.10.17 per far presente che lo scrivente Servizio si è già espresso in data 12.12.2016 con nota prot. 208741.

Distinti saluti

Il Direttore f.f. U.O.C.  
Igiene e Sicurezza  
negli Ambienti di Vita  
(dott. Lamberto Farroni)

VAS variante piani regolatori falconara e montemarciano ex montedison parere 2/VAS variante piani regolatori falconara e montemarciano ex montedison/falconara/VAS/ambiente outdoor/doc.

Azienda Sanitaria Unica Regionale  
Sede Legale: Via Oberdan, 2 - 60122 Ancona C.F. e P.IVA 02175860424  
Area Vasta n. 2  
Sede Amministrativa: Via Turati, 51 - 60044 Fabriano



Dipartimento di Prevenzione  
Servizio Igiene e Sanità Pubblica  
U.O.S. Igiene e Sicurezza negli Ambienti di Vita  
Via Colombo n. 106 - 60100 Ancona

12 DIC. 2018

Ancona, \_\_\_\_\_

PROT. N. 208741

Alla Provincia di ANCONA  
Settore IV  
Area Governo del Territorio  
U.O. Pareri Urbanistici e Valutazioni Ambientali  
Di Piani Urbanistici e Territoriali  
PEC: [urbanistica@cert.provincia.ancona.it](mailto:urbanistica@cert.provincia.ancona.it)

Al Sindaco  
Comune di Falconara Marittima  
PEC: [comune.falconara.protocollo@emarche.it](mailto:comune.falconara.protocollo@emarche.it)

Al Sindaco  
Comune di Montemarciano  
PEC: [protocollo@cert.comune.montemarciano.ancona.it](mailto:protocollo@cert.comune.montemarciano.ancona.it)

Oggetto: Comuni di Falconara Marittima e Montemarciano – varianti piani regolatori Falconara e Montemarciano recupero ex Montedison –Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del DLgs n.152/2006 e ss.mm.ii., e della L.R. n.6/2007 – Convocazione della conferenza dei servizi.

Si fa riferimento alla nota pari oggetto prot. n. 106362 del 18.11.16 per comunicare l'impossibilità a partecipare alla conferenza indetta per il giorno 20 dicembre p.v.

Tuttavia, si è preso atto del contenuto del Rapporto Preliminare trasmesso e si rappresenta quanto segue.

Con tali varianti saranno previsti:

- nell'area ZUT 1 sottozona A futuri usi tra i quali pubblici esercizi, centri commerciali, strutture ricettive, scuole, uffici;
- nell'area ZUT 1 sottozona B futuri usi tra i quali abitazioni civili e collettive (es. case di riposo);
- nell'area ZUT 1 sottozona E futuri usi tra i quali uso balneare in spazi attrattivi;
- nell'area ZET 1 sottozona A futuri usi tra i quali abitazioni agricole e civili, agriturismo;
- nell'area ZET 1 sottozona B futuri usi tra i quali abitazioni agricole, civili e collettive.

Azienda Sanitaria Unica Regionale  
Sede Legale: Via Oberdan, 2 - 60122 Ancona C.F. e P.IVA 02175860424  
Area Vasta n. 2  
Sede Amministrativa: Via Turati, 51 - 60044 Fabriano

La variante ai piani regolatori Falconara Marittima e Montemarciano interessa un'area in cui è presente il sito della ex Montedison, da sottoporre a bonifica (il cui target deve necessariamente essere la completa e totale bonifica del sito stesso per destinarlo alle destinazioni d'uso ivi previste), la raffineria API, l'aeroporto, la ferrovia, l'autostrada e la s.s. 16 (arterie veicolari ad alta densità di traffico), industrie insalubri classificate di 1 classe che seppure venissero eliminati gli allevamenti avicoli indicati in variante, è comunque in previsione la realizzazione, in adiacenza all'area indicata come ZET 1, di 13 capannoni per un allevamento intensivo avicolo.

Per quanto riguarda gli aspetti di carattere igienico-sanitario, si esprimono perplessità sul contenuto della variante proposta, che prevede una futura destinazione anche d'uso di tipo abitativo e collettivo (es. case di riposo) all'interno di una zona sottoposta alle pressioni ambientali sopra accennate.

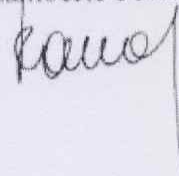
Tali condizioni, anche in relazione a variabili di carattere meteo-climatico, potrebbero ingenerare problematiche igienico-sanitarie legate ai fattori di pressione ambientale.

Pur risultando quello della "Qualità Urbana" un concetto di difficile definizione, si ritiene che le scelte di piano dovrebbero essere volte all'obiettivo della riduzione, ove possibile, dell'esposizione non lavorativa della popolazione residente ad eventuali possibili fattori di rischio derivanti da fonti di inquinamento ambientale.

Pertanto, relativamente ai contenuti igienico-sanitari degli strumenti di pianificazione territoriale appare evidente, considerate anche le indicazioni OMS, che un miglioramento della Qualità Urbana finalizzato ad un obiettivo di tutela/promozione della salute può essere perseguito, in fase programmatica, se sono rispettati i criteri di compatibilità tra le diverse attività insediate o insediabili nelle varie zonizzazioni, evitando pertanto la contiguità di destinazioni d'uso abitativo, ad eccezione di quelle connesse con le attività, con zone prevalentemente industriali/produktive o con altre fonti di pressione ambientale.

Distinti saluti

Il Direttore U.O.S.  
Igiene e Sicurezza  
negli Ambienti di Vita  
(dott. Lamberto Farroni)



VAS variante piani regolatori falconara e montemarciano ex montedison parere/VAS variante piani regolatori falconara e montemarciano ex montedison/falconara/VAS/ambiente outdoor/doc.

Azienda Sanitaria Unica Regionale  
Sede Legale: Via Oberdan, 2 - 60122 Ancona C.F. e P.IVA 02175860424  
Area Vasta n. 2  
Sede Amministrativa: Via Turati, 51 - 60044 Fabriano