



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 538 del 13/06/2016

**3° SETT.: GEST., GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRIT. E INFRASTR.
U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E CARTOGRAFIA**

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI UNA VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE FINALIZZATA AL RICONOSCIMENTO DI CENTRO STORICO DI UN'AREA URBANA DEL CENTRO CITTA' - APPROVAZIONE DISCIPLINARE, ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
CAPANNELLI STEFANO	U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E CARTOGRAFIA



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

3° SETT.: GEST., GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRIT. E INFRASTR.
U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E CARTOGRAFIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 538 del 13/06/2016

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI UNA VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE FINALIZZATA AL RICONOSCIMENTO DI CENTRO STORICO DI UN'AREA URBANA DEL CENTRO CITTA' - APPROVAZIONE DISCIPLINARE, ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 21/03/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 - Documento Unico di Programmazione e relativi allegati;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 23.03.2016 - Piano Esecutivo di Gestione 2016 - Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi;

Richiamati i seguenti atti:

- DCC n. 52 del 13/09/2013 di approvazione delle Linee programmatiche di mandato 2013-2018 che tra i programmi da realizzare prevede quello denominato "Centro città cuore di Falconara"

- Piano Triennale Performance 2014-2016, approvato con DGC n. 205 del 27/05/2014, con il quale viene indicato, tra gli obiettivi strategici del triennio, quello denominato "Operare per un miglior decoro del centro cittadino" a cui è associata l'Azione Strategica denominata "Ottenimento del riconoscimento del centro storico per la parte urbana compresa nel quadrilatero tra via XX Settembre, via Rosselli, via Leopardi, via Mameli e via Flaminia";

- DGC n. 489 del 11.12.2014 con la quale si forniscono specifici indirizzi a valere quali linee guida per la elaborazione della Variante al PRG per la individuazione del centro storico di una parte urbana del centro città.

- Il Documento Unico di Programmazione, approvato con Delibera Consiliare n° 45 del 29.06.2015, con il quale, tra le attività assegnate alla UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia, c'è anche quella finalizzata a vedere riconosciuto come "Centro Storico" la parte del Centro Città che presenta caratteristiche originarie, sia nell'impianto urbanistico che per la tipologia dei fabbricati.

- con lo stesso documento si indica di **attivare l'atto di indirizzo della Giunta Comunale DGC n° 489 del 11.12.2014 e di redigere gli elaborati di analisi relativi alla "Variante al PRG per la individuazione del Centro Storico nell'ambito del Centro Città"**

- DGC n. 450/2015 di presa d'atto della nota prot. n. 7479 del 11/12/2015, con la quale la UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia comunica lo stato di attuazione delle attività assegnate e di fatto la conclusione



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

della fase di analisi ai fini della variante per il riconoscimento delle caratteristiche di "centro storico".

Preso atto che:

- con la sopracitata nota prot. 7479 del 11/12/2015, approvata con la DGC 450/2015, si sottolinea la complessità della successiva fase progettuale e che, a causa della mancanza all'interno della UOC di un Ufficio di Piano preposto alla progettazione urbanistica, la stessa viene inevitabilmente condizionata dall'esigenza di svolgere nei termini di legge tutte le altre attività in carico al personale interno;
- con nota prot. n. 858 del 09/02/2016 si fa presente al Dirigente del 2° Settore che è in corso da parte dell'Assessore all'Urbanistica la disamina degli strumenti di pianificazione urbanistica sia avviati che da avviare, allo scopo di indicare le priorità nonché le relative risorse;
- con nota del 16/02/2016 viene individuata dall'Amministrazione, tra le altre, la priorità del prosieguo della variante al PRG per il riconoscimento di Centro Storico di un'area urbana del Centro Città con affidamento di incarico esterno per una spesa presunta di € 20.000;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 104 del 23/03/2016 di approvazione del P.E.G. 2016 viene assegnata alla UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia, tra le altre, anche la somma di € 20.000 per l'affidamento del servizio di progettazione di cui all'oggetto;

Ritenuto quindi necessario avviare il procedimento di affidamento del servizio di Progettazione di una variante al vigente piano regolatore generale finalizzata al riconoscimento di centro storico di un'area urbana del centro città';

Visto l'art. 36 del d.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 si possa procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Considerato che in pareri delle sezioni di controllo della Corte dei Conti precedenti alla suddetta norma è stata comunque data indicazione di procedere ad un confronto concorrenziale anche per importi inferiori a 40.000,00 euro;

Richiamata la nota prot. 3168 del 20/05/2016 a firma del Segretario Generale, recante " *Nuovo Codice dei contratti pubblici recato dal D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 - Trasmissione DGC n. 188 in data 17/05/2016 di modifica del PTPC 2016/2018 e delineazione quadro di sintesi del nuovo assetto legislativo in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia nelle more di approvazione delle linee guida ANAC*";

Preso atto che nella stessa, al paragrafo " *Modalità di affidamento dei contratti sotto soglia*" - punto 1, viene chiarito che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000: affidamento diretto adeguatamente motivato, gli oneri motivazionali si intenderanno soddisfatti se l'affidamento è stato disposto previa valutazione dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

Ritenuto, pertanto, di doversi attenere alle indicazioni sopra citate e di procedere quindi ad un confronto concorrenziale tra almeno 3 operatori economici avvalendosi della collaborazione dell'Ufficio Gare e Contratti per l'espletamento delle relative formalità;



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Dato atto che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono stati individuati sulla base delle esperienze maturate nella disciplina della pianificazione urbanistica e della conoscenza del territorio del nostro Comune e sono quelli indicati nell'elenco che si redige in data odierna, contenuto in separato file, il cui formato cartaceo verrà depositato agli atti del RUP ed agli atti del Servizio Gare e sarà visionabile solo dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, essendo il diritto di accesso differito ai sensi dell'art., 53, comma 2, lett. b), del d.lgs 50/2016;

Considerato che l'importo da porre a base di gara ammonta ad € 21.640,36 determinato sulla base del Decreto 31/10/2013 n. 143 e tenuto conto che trattasi di Variante parziale al PRG per la quale è già stata svolta l'attività relativa all'analisi;

Visto l'allegato Schema di disciplinare in cui sono riportati tutti gli elementi e criteri per l'affidamento del servizio;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione;

VISTO l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA

1. di affidare il servizio di Progettazione di una variante al vigente piano regolatore generale finalizzata al riconoscimento di centro storico di un'area urbana del centro città' mediante procedura negoziata alla quale invitare almeno 3 operatori economici;

2. di approvare l'allegato schema di disciplinare quale parte integrante del presente atto;

3. Di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento di cui al punto 1), come contenuto in separato file, il cui formato cartaceo verrà depositato agli atti del RUP ed agli atti del Servizio Gare;

4. Di dare atto, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett. b), del d.lgs 50/2016, che di detto elenco sarà inibito l'accesso fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

5.

INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER IL FINANZIAMENTO DELLA SOMMA

- DI IMPEGNARE la somma di **euro 27.457,21** che sarà così imputata:

Esercizio: 2016		CUP/CIG: ZE719E915F		SIOPE: 0000
Voce DL118	Descr.Voce	Soggetto	Importo	Impegno
0801.13.490	SETTORE URBANISTICO: SPESE PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI INTERNE ED ESTERNE		€ 27.457,21	2016 - 01131



Comune di Falconara Marittima
(*Provincia di Ancona*)

6. DI DARE ATTO che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2016;

7. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'Art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102;

8. DI DARE ATTO che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

9. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

10. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11. DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

12. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

13. di trasmettere il presente atto al Servizio gare e Contratti per l'espletamento delle attività di competenza;

14. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

effetti della Legge 241/1990, è:

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
Marincioni Maria Alessandra

Falconara Marittima, 13/06/2016

F.to **IL DIRIGENTE**
3° SETT.: GEST., GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRIT. E INFRASTR.
Capannelli Stefano



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

#IF<atto_num*LV2>*EQ0#Atto N° _____ del _____
#ELSE*LV2#Atto N° <atto_num*LV2> del <atto_data*LV2>#ENDIF*LV2#

OGGETTO DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI UNA VARIANTE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE FINALIZZATA AL RICONOSCIMENTO DI CENTRO STORICO DI UN'AREA URBANA DEL CENTRO CITTA' - APPROVAZIONE DISCIPLINARE, ELENCO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Falconara M.ma, _____

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Si attesta la regolarità contabile dell'atto e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii e P.C. n. 4/2 paragrafo 5.3.

Falconara M.ma, _____

IL DIRIGENTE
Settore Risorse Finanziarie
(Dott. Mauro Pierpaoli)



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente determinazione è stata pubblicata, mediante affissione all' Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 20-06-2016 al 05-07-2016.

lì, _____

IL VICE SEGRETARIO
Dott.ssa Daniela Del Fiasco