

Ancona, 11 Dicembre 2017

Spettabile  
**Comune di Falconara Marittima**  
comune.falconara.protocollo@emarche.it

**Al Dirigente Responsabile del 3° Settore**  
Ing. STEFANO CAPANNELLI  
e p.c.  
Arch. ALESSANDRA MARINCIONI  
c/o Comune di Falconara Marittima  
Piazza Carducci, 4  
60015 Falconara Marittima

**OGGETTO:** Servizio di progettazione della Variante al vigente Piano Regolatore Generale e Piano Particolareggiato per il recupero della città storica del centro città', contratto prot. num: 4245 del 12/12/2016. **Consegna elaborati di Variante al PRG e documento contabile.**

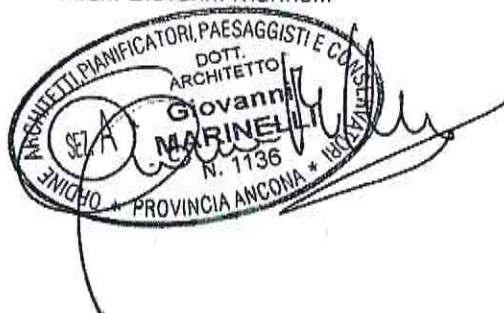
Spettabile Comune di Falconara Marittima,  
in relazione alle attività di cui in oggetto, con riferimento a all'art. 5 del contratto, prot. n. 4245 del 12/12/2016, si trasmettono in accordo con l'Ufficio Tecnico Comunale gli elaborati di Variante al PRG, in formato cartaceo e digitale su supporto informatico (Dvd) di cui all'elenco tavole allegato;

Contestualmente si invia tramite procedura telematica il documento contabile in formato Elettronico:  
Fattura Elettronica n.3/E.

Resto a disposizione per eventuali integrazioni/informazioni aggiuntive,  
certo di un positivo riscontro,  
porgo distinti saluti

In fede  
Il tecnico incaricato

Arch. Giovanni Marinelli



**VARIANTE al Piano Regolatore Generale, Centro Città – Centro Storico**  
**ELENCO ELABORATI**

ELABORATO	FORMATO	SCALA
<b>E01 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA</b>	Dossier A3	
<b>E02 - LETTURA CRITICA DEI CARATTERI STORICI</b>		
.A Maglia urbana: sviluppo storico	Tavola A1	
.B Maglia urbana: fratture e continuità	Tavola A1	
.C Figure urbane: capisaldi e caratteri dello spazio pubblico	Tavola A1	
<b>E03 - ANALISI STORICO-ARCHITETTONICA DEGLI ISOLATI URBANI</b>	Dossier A3	
- Individuazione delle schede-isolato		
- Lettura critica del tessuto urbano residenziale		
- Schede isolato	(66 schede)	1:500 / 1:1000
<b>E04 - ANALISI CRITICA DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE</b>	Dossier A3	
- Lettura critica dell'utilizzazione fondiaria		
- Calcolo della capacità edificatoria residua		
- Schede isolato	(66 schede)	1:500 / 1:1000
<b>E05 - ELABORATI DI ANALISI DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA</b>	Dossier A3	1:5000 / 1:10000
<b>E06 - ELABORATI DI PRG (STATO VIGENTE, RAFFRONTO, STATO DI VARIANTE)</b>	Dossier A3	1:5000 / 1:10000
<b>E07 INDIVIDUAZIONE DEGLI EDIFICI E DEI MANUFATTI 1900-1940 CHE CONSERVANO CARATTERI ORIGINARI</b>	Tavola A1	1:2000
<b>E08 PERCORSO PARTECIPATIVO. SINTESI DELLE ATTIVITA'</b>	Dossier A4	

In fede

Il tecnico incaricato

Arch. Giovanni Marinelli

