

PEC

UNB

PROVINCIA DI ANCONA
- 3 SET 2014
PROT. 118974

SETTORE IX - URBANISTICA  
 AREA URBANISTICA  
 U.O. Pareri geomorfologici ed idrogeologici

PEC: urbanistica@cert.provincia.ancona.it  
 Via Menicucci n. 1 60121 ANCONA Tel. 071/5894408-440 Fax 071/5894400  
 Codice Fiscale n. 00369930425



Provincia di Ancona

Prot. n. COMUNE DI FALCONARA M.MA
Via PEC PROT. N. 36876
03 SET. 2014
CAT. .... CL. .... FASC. ....

Ancona.

COMUNE di FALCONARA  
 Settore Gestione Governo Valorizzazione del territorio e delle Infrastrutture  
 U.O.C. pianificazione Territoriale e Cartografia  
 Piazza Carducci . 4  
 60015 FALCONARA (AN)

OGGETTO: richiesta di parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'articolo 89 del DPR 380/2001, relativo al "Progetto preliminare di un parcheggio scambiatore in Via Aeroporto, in variante al PRG".

Richiedente: Amministrazione Comunale di Falconara, Vs Prot. n. 31787 del 08/08/2014.

Con la richiesta sopra emarginata, pervenuta a questa Amministrazione in data 19/08/2014 e registrata agli atti dello scrivente Settore IX - Urbanistica, con Prot. n. 112337 pari data, il Comune di Falconara ha chiesto il parere di compatibilità geomorfologica necessario per dar corso all'iter di approvazione della variante al PRG in oggetto.

Tanto premesso, si esplicita quanto segue:

- la variante al PRG di cui all'oggetto è stata predisposta al fine di ripristinare il vincolo espropriativo decaduto, che era stato già posto dal PRG '99;
- il PRG '99 ha acquisito il parere di compatibilità geomorfologica (Parere del Servizio Decentrato OO.PP. e difesa del Suolo della regione Marche prot. 8407/1999);
- per gli aspetti relativi all'assetto di versante, tema esclusivo della presente nota, la variante urbanistica non ha nessuna rilevanza;
- il progetto preliminare è dotato del rapporto geologico del Dott. Geol. Marco Lancioni del Luglio 2014, che ha comunque accertato la conformità con l'assetto di versante ed inquadrando il sito dal profilo geotecnico e sismico.

Considerato che:

- il parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'articolo 89 del D.P.R.380/2001, è relativo agli strumenti urbanistici e non include gli aspetti di cui agli artt. 10 e 13 della L.R. 22/2011 (BURM n.101 del 01/12/2011) e ss.mm.ii. e neanche gli aspetti relativi al progetto edilizio;
  - gli aspetti relativi alla progettazione delle opere di fondazione e di sostegno in rapporto ai requisiti geomeccanici dei litotipi interessati dai lavori e dai manufatti, osservanti le disposizioni del D.M. 14/01/2008 e ss.mm.ii., sono di pertinenza della progettazione edilizia (esecutiva);
- si ritiene che il Comune, per gli aspetti relativi all'assetto di versante, possa avvalersi del Parere del Servizio Decentrato OO.PP. e difesa del Suolo della regione Marche prot. 8407/1999.

Gli aspetti relativi all'assetto idraulico quali la verifica di compatibilità ed invarianza idraulica di cui agli artt. 10 e 13 della L.R. 22/2011 (BURM n101 del 01/12/2011), i cui criteri sono trattati nella Delibera di Giunta regionale n. 53 del 21 gennaio 2014 (pubblicata sul B.U.R Marche n. 19 del 17/2/2014), costituiscono nuovi adempimenti per il comune non ricompresi nella Parere prot. 8407/1999 sopra richiamato. Pertanto si ricorda che tali adempimenti, ove previsti, andranno inoltrati alla Provincia di Ancona, Settore VII Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente - Area Acque Pubbliche e Sistemazioni Idrauliche, per le valutazioni di propria competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
 Responsabile dell'Area Urbanistica  
 (Dott. Arch. Sergio Bugatti)

Il Dirigente *ad interim* del Settore  
 (Dott. Ing. Massimo Sbriscia)