



UNB
2

AL COMUNE DI FALCONARA M.MA

Provincia di Ancona

Settore Assetto e Tutela del Territorio – U.O.C. Urbanistica

Piazza Carducci n.4

60015 Falconara M.ma (AN)

COMUNE DI FALCONARA M.MA
PROT. N. 003247
29 GEN. 2018
CL. FASC.

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. SAT A2 ZUT 2 - AMBITO ARANCIONE-
(DELIBERA DI C. C. N. 13 DEL 09/03/2015) - RICHIESTA DI VARIANTE-

I sottoscritti in qualità di proprietari di aree ricadenti all'interno del comparto edificatorio SAT A2 ZUT 2 - AMBITO ARANCIONE,

- vista la nostra richiesta del 29/08/2017;

-visto il foglio normativo dell'ambito arancione ed in particolare le prescrizioni temporali per l'attuazione che prevedevano entro 30 mesi dall'approvazione della variante la presentazione del piano attuativo, così come deliberato dalla delibera di C.C. n. 13 del 9/3/2015

-vista la perdurante grave crisi del settore;

- visto che uno dei proprietari (COIM s.r.l.) avente il 34% dell'intero comparto è in concordato preventivo e pertanto tale situazione ha allungato i tempi per la presentazione del piano attuativo;

- vista la disponibilità di codesta Giunta comunale di prendere in favorevole considerazione tale proposta, con nota inviataci (prot. 39313 del 18/10/2017);

chiedono alla S.V una variante urbanistica per richiedere:

- una proroga di almeno 30 mesi per la presentazione del piano attuativo di iniziativa privata senza decremento della SUL iniziale.

Nella speranza che la sopraelencata richiesta venga condivisa e quindi attuata, si inviano Cordiali Saluti.

Falconara M.ma, li 21 gennaio 2018

Segue elenco proprietari

Il proprietario Borsini Marco

F° 10 mappali 1378 parte

Firma

COMUNE DI FALCONARA M.MA
PROT. N. 003256
29 GEN. 2018
CAT. CL. FASC.



UUB
Z

AL COMUNE DI FALCONARA M.MA

Provincia di Ancona

Settore Assetto e Tutela del Territorio – U.O.C. Urbanistica

Piazza Carducci n.4

60015 Falconara M.ma (AN)

**OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. SAT A2 ZUT 2 - AMBITO ARANCIONE-
(DELIBERA DI C. C. N. 13 DEL 09/03/2015) - RICHIESTA DI VARIANTE-**

I sottoscritti in qualità di proprietari di aree ricadenti all'interno del comparto edificatorio SAT A2 ZUT 2 - AMBITO ARANCIONE,

- vista la nostra richiesta del 29/08/2017;

-visto il foglio normativo dell'ambito arancione ed in particolare le prescrizioni temporali per l'attuazione che prevedevano entro 30 mesi dall'approvazione della variante la presentazione del piano attuativo, così come deliberato dalla delibera di C.C. n. 13 del 9/3/2015

-vista la perdurante grave crisi del settore;

- visto che uno dei proprietari (COIM s.r.l.) avente il 34% dell'intero comparto è in concordato preventivo e pertanto tale situazione ha allungato i tempi per la presentazione del piano attuativo;

- vista la disponibilità di codesta Giunta comunale di prendere in favorevole considerazione tale proposta, con nota inviataci (prot. 39313 del 18/10/2017);

chiedono alla S.V una variante urbanistica per richiedere:

- una proroga di almeno 30 mesi per la presentazione del piano attuativo di iniziativa privata senza decremento della SUL iniziale.

Nella speranza che la sopraelencata richiesta venga condivisa e quindi attuata, si inviano Cordiali Saluti.

Falconara M.ma, il 21 gennaio 2018

Segue elenco proprietari

Il proprietario CO. H. SRL IN LIQUIDAZIONE F° 5 mappali 267

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Firma HELLO BATTOCOLO

Il proprietario BRUNETTI PAOLA F° 5 mappali 2112 (ora 2867) - 313

Firma Paola Brunetti

Il proprietario BARBAROSSA ROSALBA F° 10 mappali 792 (parte)
Firma Rosalba Barbarossa

Il proprietario MARCHETTI ALBERTO F° 10 mappali 792 (parte)
Firma Alberto Marchetti

Il proprietario GRILLI LORIANA F° 10 mappali 792 (parte)
Firma L. Grilli

Il proprietario MARCHETTI LUCIANO F° 10 mappali 792 (parte)
Firma Luciano Marchetti

Il proprietario SANTINELLI IVO F° 5 mappali 2796
Firma Ivo Santinelli

Il proprietario GIANCARLI MICHELE F° 10 mappali 638
Firma Michele Giancarli

Il proprietario MAGNANI AUGUSTA M. E. F° 10 mappali 638
GIANCARLI SILVIA
Firma Augusta Magnani

Il proprietario GIORGINI MARIELLA F° 5 mappali 2066-2063
Firma Giorgini Mariella

Il proprietario GIORGINI ELIO F° 5 mappali 2066-2817
Firma Giorgini Elio

Il proprietario GIORGINI ENZO F° 5 mappali 2066-2729-2822
Firma Giorgini Enzo

Il proprietario MEDICI SANDRINA F° 5 mappali 2066-2817
Firma Medici Sandrina

Il proprietario BURATTINI CLAUDIO F° 5 mappali 2119 (con 546^{ex})
Firma Claudio Burattini

Il proprietario LUCONI ROSANNA F° 5 mappali 2066-2067

Firma Rosanna Luconi

Il proprietario GUANCARLI GABRILO F° 10 mappali 638

Firma Gab. f. Guancarli

Il proprietario FIORETTI SILVANA F° 5 mappali 265

Firma Fioretti Silvana

Il proprietario FIORETTI DANIELA F° 5 mappali 265

Firma Fioretti Daniela

Il proprietario BADALONI TERSILIA F° 5 mappali 2071

Firma Badaloni Tersilia

Il proprietario MARZONI NAZZARENO F° 5 mappali 2071

Firma Marzoni Nazzeno

Il proprietario MARZONI PACIFICO F° 5 mappali 2071

Firma Marz. Pac.



AL COMUNE DI FALCONARA M.MA

Provincia di Ancona

Settore Assetto e Tutela del Territorio – U.O.C. Urbanistica

Piazza Carducci n.4

60015 Falconara M.ma (AN)

**OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. SAT A2 ZUT 2 - AMBITO ARANCIONE-
(DELIBERA DI C. C. N. 13 DEL 09/03/2015) - RICHIESTA DI VARIANTE-**

I sottoscritti in qualità di proprietari di aree ricadenti all'interno del comparto edificatorio SAT A2 ZUT 2 - AMBITO ARANCIONE,

- vista la nostra richiesta del 29/08/2017;

-visto il foglio normativo dell'ambito arancione ed in particolare le prescrizioni temporali per l'attuazione che prevedevano entro 30 mesi dall'approvazione della variante la presentazione del piano attuativo, così come deliberato dalla delibera di C.C. n. 13 del 9/3/2015

-vista la perdurante grave crisi del settore;

- visto che uno dei proprietari (COIM s.r.l.) avente il 34% dell'intero comparto è in concordato preventivo e pertanto tale situazione ha allungato i tempi per la presentazione del piano attuativo;

- vista la disponibilità di codesta Giunta comunale di prendere in favorevole considerazione tale proposta, con nota inviataci (prot. 39313 del 18/10/2017);

chiedono alla S.V una variante urbanistica per richiedere:

- una proroga di almeno 30 mesi per la presentazione del piano attuativo di iniziativa privata senza decremento della SUL iniziale.

Nella speranza che la sopraelencata richiesta venga condivisa e quindi attuata, si inviano Cordiali Saluti.

Falconara M.ma, lì 21 gennaio 2018

Segue elenco proprietari :

I proprietari Maurizi Maria

Maurizi Angelina

F° 5

mappali 273 e 847 parte

F° 10

mappali 1376 e 1379 parte

Firma Maurizi Maria

Firma Maurizi Angelina