

AL COMUNE DI FALCONARA M.MA

Provincia di Ancona

Settore Assetto e Tutela del Territorio – U.O.C. Urbanistica

Piazza Carducci n.4

60015 Falconara M.ma (AN)

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. SAT A2 ZUT 2 - AMBITO VIOLA- (DELIBERA DI C. C. N. 13 DEL 09/03/2015) - RICHIESTA DI VARIANTE-

I sottoscritti in qualità di proprietari di aree ricadenti all'interno del comparto edificatorio SAT A2 ZUT 2 - AMBITO VIOLA,

-visto il foglio normativo dell'ambito viola ed in particolare le prescrizioni temporali per l'attuazione che prevedevano entro 30 mesi dall'approvazione della variante la presentazione del piano attuativo, così come deliberato dalla delibera di C.C. n. 13 del 9/3/2015

-vista la perdurante grave crisi del settore che ha impedito ai proprietari di presentare il piano attuativo nei tempi concessi;

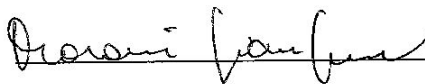
Per quanto sopra esposto **chiedono alla S.V una variante urbanistica** per richiedere:

- una proroga di almeno 30 mesi per la presentazione del piano attuativo;
- di adeguare gli "Oneri di miglioria da bando stimati", legandoli al reale valore di vendita degli immobili al momento dell'attuazione;
- di permettere a tutti i proprietari inclusi nell' ambito di decidere se partecipare o no alla presentazione del Piano Attuativo di iniziativa privata, anche se non possessori di aree per le quali i rilievi della Provincia hanno ravvisato il contrasto con gli strumenti sovraordinati.

Nella speranza che le sopraelencate richieste vengano condivise e quindi attuate, si inviano Cordiali Saluti.

Falconara M.ma, il 11/08/2017

I proprietari:

 MORONI GIANFRANCO

 SERANTONI GIUSEPPINA

%

Alessandro Bucattini BUCATTINI ALESSANDRO

Luconi Quarta LUCONI QUARTINA

Lucombari Gesto LOMBARINI GESTO

Torretti Clara TORRETTI CLARA

Bucciarelli Roberto BUCCIARELLI ROBERTO

Michele Bucciarelli BUCCIARELLI MICHELE

Argentina Lillocci LILLOCCI ARGENTINA

Massimo Marchionni MASSIMO MARCHIONNI

Francesco Angelone FRANCESCO ANGELONE

Chiara Angelone CHIARA ANGELONE

Serenelli Clara SERENELLI CLARA

Annarosa Marchetti MARCHETTI ANNAROSA

Federico Bartolucci BARTOLUCCI FEDERICO

Vittorio Bartolucci BARTOLOCCI VITTORIO

Gianluca Bartolucci BARTOLOCCI GIANLUCA

Micol Filippetti FILIPPETTI MICOL

