



Addi, **24 APR. 2014**

Prot.n. 16.188

Raccomandata A/R

All'Associazione C.R.A.L. Palombina Vecchia
via Palombina Vecchia, 8
60015 FALCONARA M.MA

Alla ditta Marine Yachts Service
via Molinello, 24
60018 MARINA DI MONTEMARCIANO

All'Associazione Centro Nautico Falconara
c/o Abbate Remo
via Tavignano, 36
62011 CINGOLI (MC)

All'Associazione Circolo Marinaro dell'Adriatico
p.zza Mazzini, 35
60033 CHIARAVALLE

All'Associazione A.P.A.P.
c/o Studio Pierini
via Pergolesi, 9
60015 FALCONARA M.MA

Al Consorzio FALCOMAR
via Flaminia, 508
60015 FALCONARA M.MA

oggetto: Comunicazione determinazione dell'Amministrazione Comunale in merito alla proroga del termine per l'adeguamento al Piano di Utilizzazione del Litorale Sud (DGC 426/2013) – Presa d'atto del parere della Regione Marche.

Con la presente si comunica a quanti in indirizzo che la Giunta Comunale, con Delibera n° 132 del 09/04/2014, si è espressa in merito alla proroga del termine per l'adeguamento delle situazioni non conformi al vigente Piano di Utilizzazione delle Aree Litoranee, fissato dal piano al mese di maggio 2014.

La Giunta Comunale ha determinato di prendere atto dello specifico parere della Regione Marche, pervenuto con nota prot. 154148 del 04/03/2014 (allegato alla presente), parere nel quale è specificato che la proroga del suddetto termine si configura come Variante al Piano vigente, quindi soggetta alle procedure di cui all'art. 13, comma 6, del Piano di Gestione Integrata delle Aree Costiere.

Ai sensi delle norme di salvaguardia, la semplice adozione di una Variante al Piano del Litorale non è sufficiente a prorogare, o anche solo a "congelare", i termini per l'adeguamento, pertanto l'eventuale nuovo termine fissato dalla Variante diverrebbe efficace solo dopo l'approvazione definitiva della stessa (approvazione per la quale sono ipotizzabili tempi non inferiori a 12 mesi).

Di conseguenza l'avvio della procedura di variante non avrebbe effetto sulla scadenza del maggio p.v., e le situazioni non conformi dovranno essere in ogni caso adeguate al Piano vigente entro quella data.

Si invitano pertanto quanti in indirizzo a provvedere entro il mese di maggio all'adeguamento della situazione delle loro concessioni demaniali sull'arenile alle norme del Piano vigente, ove a queste non conformi, e si invita contemporaneamente il Consorzio FALCOMAR a comunicare quanto sopra ai propri associati.



COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA
Provincia di Ancona

3° SETTORE - Gestione, Governo, Valorizzazione del Territorio e delle Infrastrutture
U.O.C. Pianificazione Territoriale e Cartografia

Addì, _____

Prot.n. _____

Si comunica inoltre che della determinazione dell'Amministrazione Comunale saranno tempestivamente informati gli organi sovracomunali interessati, la Regione Marche e l'Autorità Portuale, affinché provvedano per quanto di rispettiva competenza.

Restando a disposizione per ogni chiarimento, si inviano i più distinti saluti.

CMO/Mam

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
Ing. Stefano Capannelli

IL SINDACO
Assessore all'Urbanistica
Goffredo Brandoni



Allegati (in copia fotostatica):

- 1) *Delibera Giunta Comunale 132/2014*
- 2) *Nota Regione Marche prot. 154148/2014*