



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 426 del 14/11/2013

Oggetto:

Piano di Utilizzazione del Litorale Sud. Atto di indirizzo finalizzato all'avvio della procedura per la proroga del termine per l'adeguamento delle situazioni non conformi.

L'anno duemilatredici, il giorno quattordici del mese di novembre, alle ore 15:00 nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti:

1	BRANDONI	GOFFREDO	SINDACO	Presente
2	ROSSI	CLEMENTE	Vicesindaco	Assente
3	ASTOLFI	MATTEO	Assessore	Presente
4	MARCATILI	FABIO	Assessore	Presente
5	MONDAINI	RAIMONDO	Assessore	Presente
6	SIGNORINI	STEFANIA	Assessore	Assente

Presenti: **4** Assenti: **2**

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Graziani Angela.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Brandoni Goffredo nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale

OGGETTO: Piano di Utilizzazione del Litorale Sud. Atto di indirizzo finalizzato all'avvio della procedura per la proroga del termine per l'adeguamento delle situazioni non conformi.

LA GIUNTA COMUNALE

Rammentato

Che l'art. 10 delle NTA del vigente 'Piano di Utilizzazione del Litorale Sud' (approvato con DCC 29/11/2010) prevede un termine per l'adeguamento delle "strutture e degli spazi presenti lungo il litorale" non conformi allo stesso piano, termine fissato al mese di maggio del 2014;

Preso atto

Che la prossimità di questa scadenza ha indotto alcuni operatori, sia privati che associazioni, le cui concessioni sull'arenile per diversi motivi non sono conformi alle norme del piano vigente a far presenti all'Amministrazione Comunale le loro difficoltà ad ottemperare entro il termine di cui sopra, a causa soprattutto della presente contingenza economica;

Che allo stato attuale risultano presentate le istanze di seguito elencate:

- CRAL Palombina Vecchia (prot. 33982 del 19/08/2013),
- Marine Yachts Service (prot. 36072 del 04/09/2013),
- Centro Nautico Falconara (prot. 40869 del 04/10/2013),
- Circolo Marinaro dell'Adriatico (prot. 42394 del 14/10/2013),
- Circolo Marinaro dell'Adriatico integrazione (prot. 44947 del 29/10/2013),
- A.P.A.P. (prot. 43582 del 21/10/2013);

Visto

Che con apposita Relazione Tecnica (prot. n° 46959 dell'11.11.2013), allegata al presente Atto, sono stati approfonditi dal 3° SETTORE - UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia i vari aspetti della questione, ed in particolare la verifica delle normative di riferimento, lo stato di attuazione del piano del litorale sud e la problematica legata alla validità ed al rilascio delle concessioni demaniali marittime in conseguenza dell'attuazione della Direttiva Europea 2006/123/CE (c.d. "Direttiva Bolkestein");

Che, sulla base di questo approfondimento, l'Ufficio ha ritenuto opportuno proporre alla Giunta Comunale di considerare la possibilità di andare ad un provvedimento di proroga del termine per l'adeguamento al piano vigente per un periodo di tempo sufficiente, per quanto riguarda gli operatori, al superamento dell'attuale congiuntura economica;

Che le istanze presentate contengono richieste di modifica del 'Piano di Utilizzazione del Litorale Sud' e che quindi, per quanto riguarda il comune, una eventuale proroga del suddetto termine potrebbe consentire di valutare in maniera approfondita le motivazioni di queste richieste, e poter così determinare l'opportunità e l'effettiva necessità di avviare le procedure per una variante a questo piano;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Che, come evidenziato nella stessa Relazione Tecnica, è in ogni caso necessario chiarire se questa proroga si debba considerare come una vera e propria "variante normativa", soggetta a tutte le procedure previste dalla normativa regionale per l'approvazione dei piani di spiaggia, oppure se, in considerazione del fatto che con essa non verrebbero modificate l'impostazione generale, le caratteristiche e la struttura del piano vigente, possa essere attuata con un atto di competenza comunale;

Ritenuto

Che sia verosimile ipotizzare per i prossimi mesi la presentazione di altre richieste analoghe, che al momento sono state espresse soltanto in via informale, e che di conseguenza si prospetta per rilevanza delle problematiche e per numero di soggetti interessati una situazione per la cui gestione è opportuna fin da ora l'assunzione di un indirizzo da parte dell'Amministrazione Comunale;

Che possano essere condivise le conclusioni espresse dall'Ufficio nella succitata Relazione Tecnica, e quindi debba essere presa in considerazione la proposta da questo avanzata di andare ad un provvedimento di proroga del termine per l'adeguamento al vigente 'Piano di Utilizzazione del Litorale Sud', attualmente fissato al maggio 2014;

DELIBERA

1. La presente deliberazione costituisce Atto di Indirizzo.
2. La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. La Relazione Tecnica predisposta dal 3° SETTORE - UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia (prot. 46959 dell'11.11.2013) e le planimetrie indicative allegate al presente Atto, vengono condivise nei contenuti e nelle conclusioni.
4. Di ritenere opportuno, per le motivazioni di cui in premessa, andare ad un provvedimento di proroga del termine per l'adeguamento delle situazioni non conformi al vigente 'Piano di Utilizzazione del Litorale Sud', attualmente fissato al maggio 2014, spostandolo ad una data che andrà precisata nell'atto di proroga da assumersi da parte del Consiglio Comunale.
5. Di dare mandato al 3° SETTORE - UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia per la predisposizione del quesito, da sottoporre ai competenti Uffici della Regione Marche, relativo al chiarimento sulla procedura necessaria per l'approvazione dell'atto di proroga.
6. Di subordinare l'assunzione di qualsiasi decisione in merito alla eventualità ed ai contenuti di una variante al 'Piano di Utilizzazione del Litorale Sud' alla adozione del provvedimento di proroga.
7. Di dare mandato allo stesso Servizio affinché provveda a comunicare agli istanti quanto determinato con il presente Atto, facendo loro presente che qualsiasi decisione in merito è sospesa in attesa del ricevimento del parere della Regione sul chiarimento, di cui sopra.



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

8. Di pubblicare il presente atto nell'apposita sezione del sito ufficiale del comune ai sensi del D.Lgs. 33/2013 art. 39, comma 2.
9. Di dare mandato agli Uffici competenti di inserire una scheda sintetica del presente atto nell'elenco semestrale dei provvedimenti da pubblicarsi nel sito ufficiale del comune alla sezione "Amministrazione Trasparente".
10. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, è MOLINELLI CLAUDIO.

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000;

Ritenuta la suddetta proposta meritevole di accoglimento, così come presentata;

Ad unanimità di voti;

DELIBERA

di approvare la sopra estesa proposta di deliberazione, il cui dispositivo è da ritenersi qui integralmente trascritto;

di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000.



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Graziani Angela

IL SINDACO
F.to Brandoni Goffredo

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo.

lì, 28-11-2013

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 14-11-2013

- 1) () Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000)
2) (X) In quanto dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000)

lì, 28-11-2013

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Graziani Angela)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per i quindici giorni consecutivi previsti per legge dal 28-11-2013 al 13-12-2013.

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)