



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERAZIONE

Nr. 100 del 29/11/2016

Oggetto:

**VARIANTE PARZIALE AL PRG PER SAT B1 ZUT1 SOTTOZONE "C" E "E" (VIA MARCONI)
- ADOZIONE**

L'anno duemilasedici, il giorno ventinove del mese di novembre, alle ore nella sala delle adunanze a seguito di convocazione Prot. n. 7387 del 22/11/2016, disposta nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria. La seduta è in prima convocazione. Risultano all'inizio della trattazione del presente punto:

SINDACO

1) **Brandoni Goffredo Presente**

Consiglieri

2) Al Diry Yasmin	Presente	3) Andreoni Maurizio	Presente
4) Astolfi Ivano	Assente	5) Baia Raimondo	Presente
6) Barchiesi Valentina	Assente	7) Cappanera Luca	Presente
8) Cipolletti Romolo	Presente	9) Donati Piero	Presente
10) Federici Franco	Presente	11) Giacanella Marco	Presente
12) Giacchetta Alessandro	Presente	13) Luciani Laura	Presente
14) Marini Stefania	Assente	15) Polita Lara	Presente
16) Proto Carmelino	Assente	17) Rossi Andrea	Assente

Presenti: **12** Assenti: **5**

Sono presenti anche gli Assessori Astolfi Matteo, Mondaini Raimondo, Rossi Clemente, Signorini Stefania, Fiorentini Giorgia, non facenti parte del Consiglio Comunale.

Si dà atto che gli assenti sono stati regolarmente invitati come da referto del messo Comunale.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Graziani Angela, presiede la seduta il Consigliere Comunale Dott.ssa Al Diry Yasmin che, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la stessa e, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg. =====, ===== e =====, discussione sull'oggetto sopra indicato.

La seduta è pubblica.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Proposta di deliberazione
per il Consiglio Comunale

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRG PER SAT B1 ZUT1 SOTTOZONA "C" E "E"
(VIA MARCONI) - ADOZIONE**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesse:

La Giunta Comunale, con delibera n° 410 del 28/10/2014, nel prendere atto dello stato dell'arte del procedimento relativo alla Variante al PRG di cui all'oggetto, procedimento avviato con apposito Atto d'indirizzo (DGC n° 185 del 04/10/2011) sospeso temporaneamente per l'intervenuto avvio della procedura di evidenza pubblica di approvazione del progetto per l'ampliamento da 2 a 4 corsie della SS 16 'Adriatica' riguardante anche le aree comprese nella Sottozona C del SAT B1/ZUT 1, definiva le modalità per verificare, stante il tempo trascorso, il permanere dell'interesse ad apportare modifiche al vigente PRG nelle Sottozone C ed E del SAT B1/ZUT1, allo scopo di semplificarne la normativa e promuovere l'effettiva possibilità di dare attuazione alle previsioni del PRG medesimo;

Con nota Prot. n° 51175 del 12.12.2014 veniva pertanto formalizzato il confronto con il proprietari delle aree ricadenti nelle Sottozona C ed E del SAT B1/ZUT1 finalizzato a verificare il permanere dell'interesse ad introdurre modifiche parziali al vigente PRG che, fermi restando gli obiettivi di interesse pubblico, facilitassero l'attuazione delle trasformazioni;

Nel contempo l'UOC provvedeva ad acquisire i pareri propedeutici ovvero a verificare di concerto con gli Enti sovraordinati l'eventuale ricorrenza di casi di esclusione e precisamente:

Con nota Prot. n° 47971 del 21.11.2014 veniva trasmessa alla Provincia di Ancona la documentazione per l'acquisizione del Parere di compatibilità geomorfologica;

Con nota Prot. n° 177695 del 15.12.2014 (assunta al Protocollo Comunale al n° 51659 del 16.12.2014) la Provincia di Ancona comunicava la non necessità di acquisire nuovo parere di compatibilità geomorfologica, potendo avvalersi di quello già espresso in sede di formazione del vigente PRG'99, dal Servizio Decentrato OO.PP. e difesa del Suolo della Regione Marche Prot. n° 8407/1999;

Con nota Prot. n° 43767 del 28.10.2014 veniva inoltrata all'Autorità Idraulica una nota di chiarimento sulla applicabilità della L.R. 22/2011 in merito alla Verifica di Compatibilità Idraulica;

Con nota Prot. n° 353920 del 19.05.2015 (assunta al Protocollo Comunale al n° 20229 stessa data) la Regione Marche - P.F. Difesa del Suolo e Autorità di Bacino, riscontrava la nota comunale condividendone le conclusioni;

Con nota Prot. n° 3945 del 06.07.2015 a firma del Dirigente del 3° Settore veniva specificato, tra l'altro, che sulla base di quanto sopra, non è necessario effettuare la Verifica di Compatibilità Idraulica sulla presente Variante ricadendo quest'ultima nei casi di esclusione;

Con Delibera n° 254 del 14/07/2015 la Giunta Comunale pertanto, preso atto dei predetti riscontri da parte degli Enti sovraordinati nonché dei



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

riscontri pervenuti da parte dei proprietari delle aree interpellati, dava mandato alla UOC Pianificazione Territoriale e Cartografia di provvedere alla predisposizione della presente variante avendo constatato che, a più di 10 anni dall'approvazione del PRG, le Sottozone C ed E della ZUT 1/SAT B1 non hanno avuto attuazione per una serie di motivazioni tra cui:

- le proprietà parcellizzate e il diffuso edificato esistente;
- la difficoltà di far convergere le molteplici e differenti esigenze delle proprietà all'interno di un unico Piano Attuativo, bloccando di fatto anche coloro che sono interessati a realizzare interventi;
- il venir meno dell'interesse ad edificare, da parte di alcuni proprietari;
- la presenza di vincoli;
- la riduzione delle aree libere utilizzabili tenuto conto dell'avvenuta approvazione, nel 2014, del progetto definitivo per l'ampliamento da 2 a 4 corsie della SS16 "Adriatica".

Visto che il personale della U.O.C. Pianificazione Territoriale e Cartografia ha provveduto, sulla base degli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale con propri atti n° 185/2011, 410/2015 e 254/2015, alla redazione degli elaborati di Variante di seguito elencati, compreso il Rapporto Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica:

01 - Relazione Illustrativa

02 - Elaborati di analisi

- Aerofotogrammetrico - inquadramento generale con individuazione delle sottozone soggette a variante (scala 1:10.000)
- Ortofoto - inquadramento generale con individuazione delle sottozone soggette a variante
- Stralcio catastale: inquadramento generale (scala 1:5000)
- Stralcio catastale: Estratti di mappa catastale foglio 10 (sottozona C), foglio 11 (sottozona C ed E) e foglio 23 (sottozona E)
- Stralcio dell'elaborato B.01.1 "Carta geolitologica" di PRG (scala:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.01.2 "Carta geomorfologica" di PRG (scala 1:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.01.3 "Carta della pericolosità geologica" di PRG (scala:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.01.4 "Carta della pericolosità sismica" di PRG (scala 1:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.02 "Carta Botanico-Vegetazionale" di PRG (scala 1:2000)
- Stralcio dell'elaborato B.09 "Carta infrastrutturale e dei sottoservizi" di PRG (scala 1:2000)
- Stralcio dell'elaborato C.03.1 "Sistema paesistico ambientale. Ambiti definitivi di tutela del PPAR" e dell'elaborato C.03.4 "Sistema dei vincoli" di PRG (scala 1:2000)
- Stralcio del "Piano di Assetto Idrogeologico" e del "Piano di zonizzazione acustica" (scala 1:2.000)
- Schema del PTC tavola IV/1 - Il quadro di sintesi
- Stralcio del PTC Tav. II/1° a - L'Ambiente
- Stralcio del PTC Tav. III/2
- Stralcio del Ppar Tav. 6 - Aree per rilevanza di valori paesaggistici
- Stralcio del Ppar Tav. 7 - Aree di alta Percezione visiva

03 - Elaborati di PRG (stato vigente e di variante)



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- Foglio normativo di SAT B1 (stato di PRG a vincoli decaduti e succ. Varianti) - STATO VIGENTE
- Foglio normativo di ZUT1 del SAT B1 (stato di PRG a vincoli decaduti e succ. Varianti) - STATO VIGENTE
- Stralcio della tavola C04 - Quadro d'unione degli ambiti, sub ambiti, zone di PRG e ZTO D.I.M. 1444/68 (1:5000) - STATO PRG '99
- Stralcio della tavola C04 - Quadro d'unione degli ambiti, sub ambiti, zone di PRG e ZTO D.I.M. 1444/68 (1:5000) - STATO VIGENTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Inquadramento generale (1:5000) - STATO VIGENTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "C" (1:5000) - STATO VIGENTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "E" (1:5000) - STATO VIGENTE
- Foglio normativo di SAT B1 - VARIANTE
- Foglio normativo di ZUT1 del SAT B1 - VARIANTE
- Stralcio della tavola C04 - Quadro d'unione degli ambiti, sub ambiti, zone di PRG e ZTO D.I.M. 1444/68 (1:5000) - VARIANTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Inquadramento generale (1:5000) - VARIANTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "C" (1:5000) - VARIANTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "E" (1:5000) - VARIANTE

04 Rapporto preliminare per lo screening di VAS art. 12 D.Lgs 152/2006 integrato con L.R. 14/2008 "norme per l'edilizia sostenibile" e STRASS;

Visto che con nota Prot. n° 24900 del 06.07.2016 i suddetti elaborati sono stati trasmessi alla Provincia di Ancona per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. sulla Variante in argomento;

Visto che la Provincia di Ancona con nota Prot. n° 66141 del 15.07.2016 (assunta al Protocollo Comunale al n° 26309 del 15.07.2016) ha indetto la convocazione della Conferenza dei Servizi invitando tutti i soggetti competenti in materia ambientale a partecipare alla seduta del 13 Settembre 2016 per l'esame della pratica e la valutazione di carattere "qualitativo" del Rapporto Preliminare relativo alla Variante in oggetto;

Visto che in data 13 Settembre 2016 si è svolta la Conferenza dei Servizi per la Verifica di assoggettabilità a VAS della Variante in argomento, come risulta dal Verbale trasmesso dalla Provincia di Ancona con nota Prot. n° 83877 del 19.09.2016, assunto al Protocollo Comunale al n° 33601 del 19.09.2016;

Visto che la Provincia di Ancona, con nota Prot. n° 88398 del 30.09.2016, assunta al Protocollo Comunale al n° 35523 del 03.10.2016, ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n° 1432 del 29.09.2016 con la quale è stata dichiarata la esclusione della Variante in argomento dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

Preso atto pertanto che la presente Variante, non essendo soggetta a Valutazione Ambientale Strategica, NON dovrà essere nemmeno corredata del Rapporto Ambientale AERCA (ex L.R. 6/2004) per effetto delle modifiche introdotte con L.R. n° 3 del 16.02.2015 art. 31, alla L.R. 6/2004, in



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

combinato disposto con quanto stabilito al paragrafo 1.3, punto 11 della DGR 1813/2010;

Preso atto dei contenuti della Variante urbanistica in oggetto di seguito sintetizzati:

La presente variante riguarda le sottozone C ed E della ZUT 1 del SAT B1, tra di loro non connesse da continuità territoriale in quanto interposte dalla sottozona D, ma entrambe prospettanti su via G. Marconi.

Con la presente variante:

- viene preso atto dell'approvazione del progetto di ampliamento della SS 16 "Adriatica" definendo, in rapporto alle planimetrie del PRG, la nuova delimitazione dell'area di intervento della Sottozona C;
- viene prevista la modalità attuativa "semidiretta", mediante progetto preliminare di assetto e di contratto (p.p.a/p.p.c), in luogo della modalità attuativa "indiretta";
- vengono individuate per le Sottozone C ed E le unità minime di intervento (unità area) da attuare con modalità "semidiretta" (p.p.a/p.p.c), specificando per ciascuna unità area i parametri attuativi ai quali dovranno obbligatoriamente attenersi i singoli p.p.a/p.p.c;
- vengono mantenuti i parametri del PRG, inoltre sono stati inseriti un rapporto di copertura ed un'altezza massima specifici per le destinazioni d'uso commerciali;
- vengono identificate nuove aree a volumetria definita nella Sottozona C, e viene ampliata quella già presente nella Sottozona E, con conseguente riduzione della SUL realizzabile;
- vengono previsti nuovi usi, sempre compatibili con gli obiettivi di zona, e vengono ridistribuiti gli usi consentiti nelle singole unità area.
- Viene eliminato il contingentamento per gli usi commerciali già ammessi;

Visto l'articolo 16, comma 4 del DPR 6 Giugno 2001 n° 380 e ss.mm.ii. con il quale, nel disciplinare i criteri per la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria correlati agli interventi edilizi onerosi, viene stabilito che l'incidenza di questi ultimi deve essere relazionata anche "alla valutazione del maggior valore generato da interventi su aree o immobili in variante urbanistica, in deroga o con cambio di destinazione d'uso. Tale maggior valore, calcolato dall'amministrazione comunale, è suddiviso in misura non inferiore al 50% tra il Comune e la parte privata ed è erogato da quest'ultima al Comune stesso sotto forma di contributo straordinario, che attesta l'interesse pubblico, in versamento finanziario, vincolato a specifico centro di costo per la realizzazione di opere pubbliche e servizi da realizzare nel contesto in cui ricade l'intervento, cessione di aree o immobili da destinare a servizi di pubblica utilità, edilizia residenziale sociale od opere pubbliche";

Ritenuto di dover applicare agli interventi di trasformazione conseguenti alla Variante in oggetto, il suddetto dispositivo di Legge ove ed in quanto la Variante medesima comporta "valorizzazione" delle aree ed immobili, introducendo meccanismi normativi che ne facilitano la trasformazione;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra di dover subordinare, ai sensi dell'art. 16, comma 4 del DPR n° 380/2001, il rilascio dei Permessi di Costruire nell'ambito delle Sottozone "C" ed "E" del SATB1- ZUT1, alla



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

corresponsione a favore del Comune, del "contributo straordinario" da determinarsi secondo le modalità e criteri approvati con Delibera Consiliare n° 31 del 08.04.2016;

Ritenuto sussista interesse pubblico alla adozione della Variante in oggetto in quanto a fronte del minore carico insediativo e del minore consumo di suolo sono individuate migliori condizioni normative che facilitano la attuazione del PRG da cui consegue la cessione delle aree standard e l'introito degli oneri concessori e del contributo straordinario.

Preso atto che con le seguenti note sono stati richiesti i pareri non obbligatori di cui al punto 5.2 della DGR n° 1287 del 19.05.1997:

- ASUR Prot. n° 33163 del 15.09.2016;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche Prot. n° 33172 del 15.09.2016;

Ritenuto di poter procedere alla adozione della "Variante Parziale al PRG per SAT B1-ZUT 1-Sottozone C e E (via Marconi)" avendo constatato la congruità degli elaborati (allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale), con gli obiettivi e gli indirizzi forniti dall'Amministrazione Comunale;

Viste le seguenti disposizioni normative:

- L.R. 34/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- L.R. 22/2011

DELIBERA

1) Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di adottare, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate ed approvate, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii., la "Variante Parziale al PRG per SAT B1-ZUT 1-Sottozone C e E (via Marconi)" negli Elaborati di seguito indicati, allegati quali parte integrante e sostanziale della presente delibera e precisamente:

01 - Relazione Illustrativa

02 - Elaborati di analisi

- Aerofotogrammetrico - inquadramento generale con individuazione delle sottozone soggette a variante (scala 1:10.000)
- Ortofoto - inquadramento generale con individuazione delle sottozone soggette a variante
- Stralcio catastale: inquadramento generale (scala 1:5000)
- Stralcio catastale: Estratti di mappa catastale foglio 10 (sottozona C), foglio 11 (sottozona C ed E) e foglio 23 (sottozona E)
- Stralcio dell'elaborato B.01.1 "Carta geolitologica" di PRG (scala:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.01.2 "Carta geomorfologica" di PRG (scala 1:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.01.3 "Carta della pericolosità geologica" di PRG (scala:5000)



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- Stralcio dell'elaborato B.01.4 "Carta della pericolosità sismica" di PRG (scala 1:5000)
- Stralcio dell'elaborato B.02 "Carta Botanico-Vegetazionale" di PRG (scala 1:2000)
- Stralcio dell'elaborato B.09 "Carta infrastrutturale e dei sottoservizi" di PRG (scala 1:2000)
- Stralcio dell'elaborato C.03.1 "Sistema paesistico ambientale. Ambiti definitivi di tutela del PPAR" e dell'elaborato C.03.4 "Sistema dei vincoli" di PRG (scala 1:2000)
- Stralcio del "Piano di Assetto Idrogeologico" e del "Piano di zonizzazione acustica" (scala 1:2.000)
- Schema del PTC tavola IV/1 - Il quadro di sintesi
- Stralcio del PTC Tav. II/1° a - L'Ambiente
- Stralcio del PTC Tav. III/2
- Stralcio del Ppar Tav. 6 - Aree per rilevanza di valori paesaggistici
- Stralcio del Ppar Tav. 7 - Aree di alta Percezione visiva

03 - Elaborati di PRG (stato vigente e di variante)

- Foglio normativo di SAT B1 (stato di PRG a vincoli decaduti e succ. Varianti) - STATO VIGENTE
- Foglio normativo di ZUT1 del SAT B1 (stato di PRG a vincoli decaduti e succ. Varianti) - STATO VIGENTE
- Stralcio della tavola C04 - Quadro d'unione degli ambiti, sub ambiti, zone di PRG e ZTO D.I.M. 1444/68 (1:5000) - STATO PRG '99
- Stralcio della tavola C04 - Quadro d'unione degli ambiti, sub ambiti, zone di PRG e ZTO D.I.M. 1444/68 (1:5000) - STATO VIGENTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Inquadramento generale (1:5000) - STATO VIGENTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "C" (1:5000) - STATO VIGENTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "E" (1:5000) - STATO VIGENTE
- Foglio normativo di SAT B1 - VARIANTE
- Foglio normativo di ZUT1 del SAT B1 - VARIANTE
- Stralcio della tavola C04 - Quadro d'unione degli ambiti, sub ambiti, zone di PRG e ZTO D.I.M. 1444/68 (1:5000) - VARIANTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Inquadramento generale (1:5000) - VARIANTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "C" (1:5000) - VARIANTE
- Stralcio di PRG - Allegato ai fogli normativi C.05 - Sottozona "E" (1:5000) - VARIANTE

3) Di dare mandato al competente Ufficio di provvedere alla pubblicizzazione del presente atto nei modi e nei termini di cui all'art. 26 della L.R. 34/1992 come sostituito dall'art. 2 della L.R. 19/2001 (pubblicazione avviso all'Albo Pretorio on-line, affissione di manifesti, pubblicazione su tre quotidiani a diffusione regionale).

4) Di dare altresì atto che, entro 60 giorni, dalla pubblicazione dell'avviso di deposito ai sensi dell'art. 26, comma 1 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii., chiunque può prendere visione della proposta di Variante e presentare proprie osservazioni o opposizioni;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

5) Di dare atto che eventuali modifiche delle perimetrazioni ed indicazioni grafiche apportate costituiscono trasposizione parziale ai sensi dell'art. 6 comma 4 delle NTA del PRG '99.

6) Di dare atto che con la presente delibera scattano le misure di salvaguardia previste dalle vigenti leggi.

7) Di subordinare il rilascio dei Permessi di Costruire nell'ambito delle Sottozone "C" ed "E" della ZUT 1 del SAT B1, oltre che alla corresponsione dei consueti oneri concessori, anche alla corresponsione a favore del Comune, del "contributo straordinario" di cui all'art. 16 del DPR 380/2001, da determinarsi secondo le modalità e criteri approvati con Delibera Consiliare n° 31 del 08.04.2016;

8) Di pubblicare nella apposita sezione del sito "Amministrazione Trasparente", la presente Delibera, ai sensi dell'art. 39, comma 2, del D. Lgs 33/2013.

9) DI DARE ATTO che il presente provvedimento NON è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line;

10) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, è Marincioni Maria Alessandra.

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=°=

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Visti i Pareri in ordine alla Regolarità Tecnica e Contabile resi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/8/2000;

Visto il verbale della seduta della Commissione Consiliare Permanente II^a del giorno 17/11/2016, agli atti;

Effettuata l'illustrazione da parte dell'Assessore ROSSI C.;

Preso atto che, aperta la discussione, non ha fatto seguito alcun intervento da parte dei consiglieri, come risultante dalla trascrizione integrale che si allega all'originale del presente provvedimento, perché ne formi parte integrante, documentale e probatoria;

Con votazione in forma palese che dà il seguente risultato

[All'inizio della trattazione del punto è uscito ANDREONI]

Presenti (11) :

- Presidente	- Polita	- Giacchetta
- Luciani	- Federici	- Baia
- Giacanella	- Cipolletti	- Cappanera
- Donati	- Sindaco	-



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Favorevoli (7) :

- Presidente	- Baia	- Giacanella
- Cipolletti	- Cappanera	- Donati
- Sindaco	-	-

Contrari (0) :

Astenuti (4) :

- Polita	- Giacchetta	- Luciani
- Federici	-	-

DELIBERA

di approvare la su estesa proposta di deliberazione, il cui testo è da intendersi qui interamente trascritto.

Di seguito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;

La successiva votazione in forma palese per rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, dà il seguente risultato

Presenti (11) :

- Presidente	- Polita	- Giacchetta
- Luciani	- Federici	- Baia
- Giacanella	- Cipolletti	- Cappanera
- Donati	- Sindaco	-

Favorevoli (7) :

- Presidente	- Baia	- Giacanella
- Cipolletti	- Cappanera	- Donati
- Sindaco	-	-

Contrari (0) :

Astenuti (4) :

- Polita	- Giacchetta	- Luciani
- Federici	-	-

[Entra ANDREONI]



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

PROPOSTA N. 92738 DEL 05/10/2016

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

VARIANTE PARZIALE AL PRG PER SAT B1 ZUT1 SOTTOZONE "C" E "E" (VIA MARCONI) - ADOZIONE

PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
3° SETT.: GEST., GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRIT. E INFRASTR.	U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E CARTOGRAFIA
Capannelli Stefano	Marincioni Maria Alessandra

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990. Data Il Responsabile Marincioni Maria Alessandra
---	---

VISTO l'Art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

IL RESPONSABILE TECNICO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Data 07-10-2016 Il Responsabile Capannelli Stefano
--------------------------------	--

IL RESPONSABILE CONTABILE	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile. Data 07-10-2016 Il Responsabile Pierpaoli Mauro
----------------------------------	---



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Graziani Angela

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Dott.ssa Al Diry Yasmin

Per estratto conforme al suo originale

lì, 05-12-2016

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 15-12-2016

- 1) (X) Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000)
- 2) () In quanto dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000)

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per i quindici giorni consecutivi previsti per legge dal 05-12-2016 al 20-12-2016.

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)