

**“Variante al Piano di Lottizzazione SAT B1 – ZUT1 – Sottozona A+D – Comparto A1 in
Variante al PRG ai sensi dell’art. 15, comma 5 della L.R. 34/92”**

Elenco elaborati oggetto di modifica

Dicembre 2015

ELABORATI OGGETTO DI MODIFICA

La “Variante al Piano di Lottizzazione SAT B1 – ZUT1 – Sottozona A+D – Comparto A1 in Variante al PRG ai sensi dell’art. 15, comma 5 della L.R. 34/92”, oggetto del presente documento istruttorio comporta:

- 1) Al livello del Piano di Lottizzazione delle Sottozone A+D approvato con D.C.S. n°32/2008: l’aggiornamento delle tabelle relative alle quantità di SUL ed i relativi usi, e l’aggiornamento della planimetria di progetto del comparto A1; tali modifiche comportano la revisione delle seguenti tavole:
 - Tav. 7 “ Variante al Piano di Lottizzazione della sottozona A e variante al PRG – Carico insediativo e dimensionamento”
 - Tav. 10 “Tavola unica di dettaglio A1”)

- 2) Al livello del Piano di Lottizzazione ZUT 1 Subambito B1 sottozona A “Suddivisione in due comparti A1 e A2 “ approvato con D.C.C. n°35/ 2006, ed allegate alla Delibera del Consiglio Comunale n°8/2006 , l’aggiornamento dei seguenti elaborati:
 - Tav 6a -“Opere di urbanizzazione primaria VIABILITA””
 - Tav 6f -“Opere di urbanizzazione primaria PERCORSI PEDONALI ,AREE VERDI”

- 3) Al livello del Piano di Lottizzazione denominato “ex Piranha” - Sottozone A – Comparto A1 approvato con D.C.C. n°35/ 2006, l’aggiornamento dei seguenti elaborati:
 - Tavola A1-1 “Planimetria di progetto Comparto A1” (superata dalla Tav. 10 “Tavola unica di dettaglio A1”)
 - Tavola A1-2 “Profili e sezioni Comparto A1”
 - Tavola A1-3 “Prospetti e sezioni Comparto A1”
 - Tavola A1-4 “Planivolumetrico Comparto A1”
 - Tavola A1-5 “Livello terreno e livello interrato Comparto A1”
 - Tavola A1-7a “Opere di urbanizzazione primaria VIABILITA””
 - Tavola A1-7f “Opere di urbanizzazione primaria PERCORSI PEDONALI ,AREE VERDI ,PARCHEGGI”

ELENCO ELABORATI PRESENTATI

La “Variante al Piano di Lottizzazione SAT B1 – ZUT1 – Sottozona A+D – Comparto A1 in Variante al PRG ai sensi dell’art. 15, comma 5 della L.R. 34/92”, oggetto del presente documento istruttorio consta dei seguenti elaborati:

STATO VIGENTE

- Tav 1 Carico Insediativo e Dimensionamento (Corrispondente alla Tav.7. del PdL delle sottozone A+D approvato con D.C.S. n°32/2008)
- Tav 2 Tavola unica di dettaglio A1 (Corrispondente alla Tav.10. del PdL delle sottozone A+D approvato con D.C.S. n°32/2008 , già in sostituzione della Tav A1-1 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 3 Profili e Sezioni di Progetto (Corrispondente alla Tav.A1-2 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 4 Prospetti e Sezioni (Corrispondente alla Tav.A1-3 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 5 Planivolumetria generale e Tipologia Edilizia (Corrispondente alla Tav.A1-4 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 6 Livello terreno e livello interrato (Corrispondente alla Tav.A1-5 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 7/a Opere di Urbanizzazione Primaria- “Viabilità” (Corrispondente alla Tav.6a del PdL “Suddivisione in due Comparti A1eA2” della sottozona A appr. con D.C.C. n°35/2006 e allegata alla Delibera n°8/2006)
- Tav 7/b Opere di Urbanizzazione Secondaria- “Percorsi pedonali ed aree verdi” (Corrispondente alla Tav.6f del PdL “Suddivisione in due Comparti A1eA2” della sottozona A appr. con D.C.C. n°35/2006 e allegata alla Delibera n°8/2006)
- Tav 8/a Opere di Urbanizzazione Primaria- “Viabilità” (Corrispondente alla Tav.A1-7/a del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 8/b Opere di Urbanizzazione Secondaria- “Percorsi pedonali ed aree verdi, parcheggi” (Corrispondente alla Tav.A1-7/f del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)

STATO DI VARIANTE

- Tav 1 var Carico Insediativo e Dimensionamento (Modifica della Tav.7. del PdL delle sottozone A+D approvato con D.C.S. n°32/2008)
- Tav 2 var Tavola unica di dettaglio A1 (Modifica della Tav.10. del PdL delle sottozone A+D approvato con D.C.S. n°32/2008 , già in sostituzione della Tav A1-1 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 3 var Profili e Sezioni di Progetto (Modifica della Tav.A1-2 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 4 var Prospetti e Sezioni (Modifica della Tav.A1-3 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 5 var Planivolumetria generale e Tipologia Edilizia (Modifica della Tav.A1-4 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)

- Tav 6var Livello terreno e livello interrato (Modifica della Tav.A1-5 del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 7/a var Opere di Urbanizzazione Primaria- “Viabilità” (Modifica della Tav.6a del PdL “Suddivisione in due Comparti A1eA2” della sottozona A appr. con D.C.C. n°35/2006 e allegata alla Delibera n°8/2006)
- Tav 7/b var Opere di Urbanizzazione Secondaria- “Percorsi pedonali ed aree verdi” (Modifica della Tav.6f del PdL “Suddivisione in due Comparti A1eA2” della sottozona A appr. con D.C.C. n°35/2006 e allegata alla Delibera n°8/2006)
- Tav 8/a var Opere di Urbanizzazione Primaria- “Viabilità” (Modifica della Tav.A1-7/a del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 8/b var Opere di Urbanizzazione Secondaria- “Percorsi pedonali ed aree verdi, parcheggi” (Modifica della Tav.A1-7/f del PdL “Ex Piranha” appr. Con D.C.C. n°35/2006)
- Tav 9 Elaborato aggiuntivo di Confronto tra il piano vigente e la variante (Corrispondente alla Tav.10 var allegata all’istanza Prot. N° 46886 del 14/11/2014)