



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 400 del 19/11/2015

Oggetto:

VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 26 L.R. 34/92 RELATIVA A PORZIONE DI AREA IN VIA AEROPORTO A VINCOLO ESPROPRIATIVO DECADUTO. ADOZIONE DEFINITIVA. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di novembre, alle ore 17:30 nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti:

1	BRANDONI	GOFFREDO	SINDACO	Presente
2	ROSSI	CLEMENTE	Vicesindaco	Presente
3	ASTOLFI	MATTEO	Assessore	Presente
4	MARCATILI	FABIO	Assessore	Assente
5	MONDAINI	RAIMONDO	Assessore	Assente
6	SIGNORINI	STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: **4** Assenti: **2**

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Graziani Angela.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Brandoni Goffredo nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 26 L.R. 34/92 RELATIVA A PORZIONE DI AREA IN VIA AEROPORTO A VINCOLO ESPROPRIATIVO DECADUTO. ADOZIONE DEFINITIVA. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n° 52 del 29.07.2015 recante per oggetto: "Variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 26 L.R. 34/92 relativa a porzione di area in via Aeroporto a vincolo espropriativo decaduto. ADOZIONE";

Preso atto che la suddetta DCC n° 52/2015 completa degli elaborati allegati è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 28.08.2015 a tutto il 27/10/2015 giusta certificato Prot. N° 6607 del 04/11/2015 rilasciato dal Dirigente del 3° Settore;

Preso altresì atto che la DCC n° 52/2015 completa degli elaborati allegati è stata inoltre depositata presso la Segreteria del Comune per 60 giorni consecutivi decorrenti dal 28.08.2015 e che entro tale termine non sono pervenute osservazioni e opposizioni come risulta dal Certificato Prot. N° 6658 del 05/11/2015 rilasciato dal Segretario Generale;

Vista la proposta di deliberazione consiliare ad oggetto: "Variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 26 L.R. 34/92 relativa a porzione di area in via Aeroporto a vincolo espropriativo decaduto. ADOZIONE DEFINITIVA";

con voti unanimi;

DELIBERA

- 1) di proporre al Consiglio Comunale di adottare definitivamente la Variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 26 L.R. 34/92 relativa a porzione di area in via Aeroporto a vincolo espropriativo decaduto, **limitatamente alla parte di area residuale derivante dalla decadenza del vincolo espropriativo adiacente e circostante quella necessaria all'opera pubblica**, negli Elaborati di seguito elencati:

01 - Relazione Illustrativa;

02 - Elaborati di analisi:

Aerofotogrammetrico- inquadramento generale (scala 1:2.000)

Ortofoto - inquadramento generale (scala 1:2.000)

Planimetria catastale (scala 1:1.000)

Stralcio dell'elaborato B.01.1 "Carta geolitologica" di PRG (scala 1:2.000)

Stralcio dell'elaborato B.01.2 "Carta geomorfologica" di PRG (scala 1:2.000)

Stralcio dell'elaborato B.01.3 "Carta della pericolosità geologica" di PRG (scala 1:2.000)

Stralcio dell'elaborato B.01.4 "Carta della pericolosità sismica" di PRG (scala 1:2.000)

Stralcio dell'elaborato B.02 "Carta Botanico-Vegetazionale" di PRG (scala 1:2.000)



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Stralcio dell'elaborato B.09 "Carta infrastrutturale e dei sottoservizi" di PRG (scala 1:2.000)
Stralcio dell'elaborato C.03.1 "Sistema paesistico ambientale. Ambiti definitivi di tutela del PPAR" e dell'elaborato C.03.4 "Sistema dei vincoli" di PRG (scala 1:2000)
Stralcio del "Piano di Assetto Idrogeologico" e del "Piano di zonizzazione acustica" (scala 1:2.000)
Schema del PTC tavola IV/1 - Il quadro di sintesi
Stralcio del PTC Tav. II/1° a - L'Ambiente
Stralcio del PTC Tav. III/2
Stralcio del Ppar Tav. 6 - Aree per rilevanza di valori paesaggistici
Stralcio del Ppar Tav. 7 - Aree di alta Percezione visiva
03 - Elaborati di PRG (stato vigente e di variante):
Foglio normativo di SAT B2 (stato di PRG a vincoli decaduti e succ. Varianti)
Foglio normativo di ZUT1 del SAT B2 (stato di PRG a vincoli decaduti e succ. Varianti)
Stralcio di PRG vigente - tavola C04 (1:2000)
Stralcio di PRG - tavola C05 (1:2000)
Stralcio di PRG vigente a vincoli decaduti - tavola C05 (1:2000)
Foglio normativo di SAT B2 (VARIANTE)
Foglio normativo di ZUT1 del SAT B2 (VARIANTE)
Stralcio di PRG variante - tavola C04 (1:2000)
Stralcio di PRG variante - tavola C05 (1:2000)
Rapporto Geologico
Verifica di Compatibilità Idraulica

- 2) di approvare a tal fine l'allegata proposta di deliberazione consiliare;
- 3) DI DARE ATTO che il presente provvedimento NON è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line;
- 4) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, è Maria Alessandra Marincioni;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000.



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

PROPOSTA N. 90167 DEL 06/11/2015

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 26 L.R. 34/92 RELATIVA A PORZIONE DI AREA IN VIA AEROPORTO A VINCOLO ESPROPRIATIVO DECADUTO. ADOZIONE DEFINITIVA. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
3° SETT.: GEST., GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRIT. E INFRASTR.	U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E CARTOGRAFIA
	MARINZIONI MARIA ALESSANDRA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990. Data Il Responsabile Marincioni Maria Alessandra
---	---

VISTO l'Art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

IL RESPONSABILE TECNICO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Data 10-11-2015 Il Responsabile Capannelli Stefano
--------------------------------	--

IL RESPONSABILE CONTABILE	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile. Data 16-11-2015 Il Responsabile Pierpaoli Mauro
----------------------------------	---



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Graziani Angela

IL SINDACO
F.to Brandoni Goffredo

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo.

lì, 01-12-2015

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 19-11-2015

- 1) () Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000)
- 2) (X) In quanto dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000)

lì, 01-12-2015

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Graziani Angela)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per i quindici giorni consecutivi previsti per legge dal 01-12-2015 al 16-12-2015.

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)