



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

COPIA

ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERAZIONE

Nr. 62 del 29/09/2015

Oggetto:

**PROGETTO PRELIMINARE AMPLIAMENTO STRADA DI ACCESSO AL CAMPO RUGBY IN
VARIANTE AL PRG.APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PRG**

L'anno duemilaquindici, il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 19,00 nella sala delle adunanze a seguito di convocazione Prot. n. 5595 del 24/09/2015, disposta nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria. La seduta è in prima convocazione. Risultano all'inizio della trattazione del presente punto:

SINDACO

1) **Brandoni Goffredo Presente**

Consiglieri

2) Al Diry Yasmin	Presente	3) Giacchetta Alessandro	Presente
4) Andreoni Maurizio	Presente	5) Astolfi Ivano	Presente
6) Baia Raimondo	Presente	7) Barchiesi Valentina	Presente
8) Borini Riccardo	Presente	9) Cappanera Luca	Presente
10) Cipolletti Romolo	Assente	11) Donati Piero	Assente
12) Federici Franco	Presente	13) Giacanella Marco	Presente
14) Giuliani Giovanna	Assente	15) Luciani Laura	Presente
16) Proto Carmelino	Assente	17) Rossi Andrea	Assente

Presenti: **12** Assenti: **5**

Sono presenti anche gli Assessori Marcatili Fabio, Mondaini Raimondo, Rossi Clemente, non facenti parte del Consiglio Comunale. Si dà atto che gli assenti sono stati regolarmente invitati come da referto del messo Comunale.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Graziani Angela, presiede la seduta il Consigliere Comunale Dott. Giacanella Marco che, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la stessa e, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sigg. Andreoni Maurizio, Astolfi Ivano e Luciani Laura, invita il Consiglio alla discussione sull'oggetto sopra indicato.

La seduta è pubblica.



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Proposta di deliberazione
per il Consiglio Comunale

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE AMPLIAMENTO STRADA DI ACCESSO AL CAMPO RUGBY IN VARIANTE AL PRG.APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PRG

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Con Delibera della Giunta Comunale n° 457 del 26.11.2013 è stato approvato tra gli altri, in linea tecnica, il Progetto Preliminare per la "Realizzazione di una strada di accesso al nuovo Campo Rugby situato nel Parco del Cormorano" la cui spesa complessiva di Euro 56.207,50 è finanziata come segue:

- quanto ad Euro 39.749,79 con proventi monetizzazione standard urbanistici;
- quanto ad Euro 16.457,71 con oneri di urbanizzazione;

La suddetta spesa è stata inserita nell'Assestamento Generale di Bilancio 2013 e che l'opera è stata inserita nel Piano degli Investimenti 2014/2016 e nell'elenco annuale 2014 approvato con DGM n° 229 del 10.06.2014 (Impegno n° 2014/682);

Che per la realizzazione dell'opera è stato attivato il procedimento di cui all'art. 10 - 19 del DPR 327/2001 che disciplina la approvazione del progetto in variante al PRG;

Preso atto che con Determina Dirigenziale n° 324 del 26.03.2014 veniva formalizzato il gruppo di lavoro, nell'ambito del 3° Settore, per la progettazione urbanistica della Variante al PRG, la progettazione dell'opera pubblica, la redazione del Rapporto Ambientale AERCA, e tutti i connessi documenti tecnici e procedimenti amministrativi ivi compresi quelli espropriativi;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n° 86 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 e all'art. 19 comma 2 del DPR 327/2001 e dell'art. 26 della L.R. 34/1992, il Progetto preliminare dell'ampliamento della strada di accesso al Campo da Rugby con contestuale adozione della Variante al PRG e del Rapporto Ambientale AERCA;
- la Deliberazione Consiliare n° 33 del 26.05.2015 di adozione definitiva della variante al PRG;

Visto che con nota Prot. n° 24640 del 15.06.2015, è stato richiesto alla Provincia di Ancona di esprimere, sulla Variante in oggetto, il parere di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii.;

Visto che la Provincia di Ancona, con nota Prot. n° 118139 del 07.09.2015, assunta al Protocollo Comunale al n° 35639 del 07.09.2015, ha comunicato il proprio parere favorevole sulla Variante in oggetto, espresso con Decreto del Presidente n° 232 del 01.09.2015;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

Preso atto che nessuna modifica è intervenuta negli elaborati che compongono la Variante ivi compreso il Rapporto Ambientale AERCA, rispetto a quelli adottati con la citata DCC n° 86/2014 ed a questa allegati;

Preso atto che lo schema della presente delibera è stato pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito ufficiale del comune, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n° 33/2013;

Ritenuto di poter procedere alla APPROVAZIONE della Variante al PRG;

Viste le seguenti disposizioni normative:

- L.R. 34/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- L.R. 6/2004;
- DACR n° 936 del 03.08.2004
- D.G.R. n° 1813 del 21.12.2010
- D.P.R. 327 del 08.08.2001
- L.R. 22/2011
- L.R. 3/2012

DELIBERA

1. Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di **approvare** il "Progetto Preliminare ampliamento strada di accesso al Campo Rugby in Variante al PRG" **con contestuale approvazione finale della Variante al PRG**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 e all'art. 19, comma 2 del DPR 327/2001 e dell'art. 26 della L.R. 34/1992 come sostituito dall'art. 2 della L.R. 16 Agosto 2001 n° 19, nonché nel rispetto di quanto indicato all'art. 4, comma 4 della L.R. n° 6/2004, negli Elaborati di seguito indicati, rimasti invariati rispetto a quelli adottati con DCC 86/2014 ed a questa allegati:

a) Progetto Preliminare ampliamento strada di accesso Campo Rugby composto dei seguenti elaborati:

- Relazione generale, tecnica e quadro economico
- Elaborati grafici
 - Tav. 01 Planimetria stato attuale scala 1:1000
 - Tav. 02 Planimetria stato futuro scala 1:1000
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del PSC

b) Elaborati urbanistici, Rapporto Ambientale AERCA e Piano Particellare di Esproprio:

01 - Relazione Illustrativa;

02 - Elaborati di analisi

- Aerofotogrammetrico- inquadramento generale (scala 1:2.000)
- Ortofoto - inquadramento generale (scala 1:2.000)
- Planimetria catastale
- Stralcio dell'elaborato B.01.3 "Carta della pericolosità geologica" di PRG (scala 1:5.000)
- Stralcio dell'elaborato B.01.4 "Carta della pericolosità sismica" di PRG (scala 1:5.000)
- Stralcio dell'elaborato C.03.1 "Sistema paesistico ambientale. Ambiti



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

definitivi di tutela del PPAR" e dell'elaborato C.03.4 "Sistema dei vincoli" di PRG (scala 1:5000)

- Stralcio del "Piano di Assetto Idrogeologico" e del "Piano di zonizzazione acustica" (scala 1:5000)
- Schema del PTC tavola IV/1 - Il quadro di sintesi
- Stralcio del PTC Tav. II/1° a - L'Ambiente
- Stralcio del Ppar Tav. 6 - Aree per rilevanza di valori paesaggistici
- Stralcio del Ppar Tav. 7 - Aree di alta Percezione visiva

03 - Elaborati di PRG (stato vigente e di variante);

- Stralcio di PRG vigente - tavola C04 (1:5000)
- Stralcio di PRG - tavola C05 (1:2000)
- Stralcio di PRG variante - tavola C04 (1:5000)
- Stralcio di PRG variante - tavola C05 (1:2000)

04 - Rapporto Ambientale AERCA

05 - Piano Particellare di Esproprio

3. Di dare atto che l'asseverazione relativa alla Invarianza Idraulica di cui all'Art. 10 della L.R. 22/2011 e Linee Guida Regionali approvate con DGR n° 53 del 27.01.2014, verrà redatta nella fase del successivo Progetto Definitivo della strada di accesso al Campo Rugby;

4. Di trasmettere alla Provincia di Ancona - Dipartimento III Governo del Territorio - Area Urbanistica, la presente delibera previa avvenuta esecutività della stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 9 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii.

5. Di pubblicare nella apposita sezione del sito "Amministrazione Trasparente", la presente Delibera, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lettera a) del D. Lgs 33/2013.

6. Di pubblicare sul BUR Marche, ai sensi dell'art. 40, comma 2 bis della L.R. 34/92 e ss.mm.ii., estratto della presente delibera di approvazione finale della Variante al PRG.

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento NON è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line;

8. di dare atto che i responsabili del procedimento, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, sono:

- Vecchietti Manuela per il Procedimento Urbanistico
- Arabi Luca per il procedimento relativo all'Opera Pubblica
- Torelli Giorgio per il procedimento espropriativo

=°=°=°=°=°=°=°=°=°=

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Visti i Pareri in ordine alla Regolarità Tecnica e Contabile resi ai sensi



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

dell'art. 49, comma 1°, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n° 267 del 18/8/2000;

Visto il verbale della seduta della Commissione Consiliare Permanente II^a del giorno 24/09/2015, agli atti;

Preso atto dell'illustrazione effettuata dal Sindaco BRANDONI;

Svoltasi la discussione, con i sotto indicati interventi e repliche

FEDERICI PD

discussione risultante dalla trascrizione integrale che si allega all'originale del presente provvedimento, perché ne formi parte integrante, documentale e probatoria;

Con votazione in forma palese che dà il seguente risultato

[E' uscito BAIA]

Presenti (11) :

- Presidente	- Borini	- Giacchetta
- Luciani	- Federici	- Al Diry
- Andreoni	- Astolfi I.	- Cappanera
- Barchiesi	- Sindaco	-

Favorevoli (7) :

- Presidente	- Al Diry	- Andreoni
- Astolfi I.	- Cappanera	- Barchiesi
- Sindaco	-	-

Contrari (3) :

- Giacchetta	- Luciani	- Federici
--------------	-----------	------------

Astenuti (1) :

- Borini	-	-
----------	---	---

DELIBERA

di approvare la su estesa proposta di deliberazione, il cui testo è da intendersi qui interamente trascritto.

Di seguito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;

La successiva votazione in forma palese per rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, dà il seguente risultato

Presenti (11) :

- Presidente	- Borini	- Giacchetta
- Luciani	- Federici	- Al Diry
- Andreoni	- Astolfi I.	- Cappanera
- Barchiesi	- Sindaco	-

Favorevoli (7) :



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

- Presidente	- Al Diry	- Andreoni
- Astolfi I.	- Cappanera	- Barchiesi
- Sindaco	-	-

Contrari (3) :

- Giacchetta	- Luciani	- Federici
--------------	-----------	------------

Astenuti (1) :

- Borini	-	-
----------	---	---



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

PROPOSTA N. 89773 DEL 16/09/2015

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROGETTO PRELIMINARE AMPLIAMENTO STRADA DI ACCESSO AL CAMPO RUGBY
IN VARIANTE AL PRG.APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PRG

PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
3° SETT.: GEST., GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRIT. E INFRASTR.	U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E CARTOGRAFIA
Capannelli Stefano	Capannelli Stefano

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990. Data Il Responsabile Capannelli Stefano
---	--

VISTO l'Art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

IL RESPONSABILE TECNICO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Data 17-09-2015 Il Responsabile Capannelli Stefano
------------------------------------	---

IL RESPONSABILE CONTABILE	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile. Data 21-09-2015 Il Responsabile Pierpaoli Mauro
--------------------------------------	---



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Graziani Angela

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Dott. Giacarella Marco

Per estratto conforme al suo originale

lì, 06-10-2015

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 16-10-2015

- 1) (X) Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000)
- 2) () In quanto dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000)

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)

A T T E S T A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per i quindici giorni consecutivi previsti per legge dal 06-10-2015 al 21-10-2015.

lì, _____

F.to IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Del Fiasco Daniela)