



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Nr. 108 del 26/03/2020

Oggetto:

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 ED ELENCO ANNUALE 2020  
- APPROVAZIONE DI UN ULTERIORE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE  
ALTERNATIVE PROGETTUALI -**

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di marzo, alle ore 17,00 in modalità di videoconferenza ai sensi dell'art. 73, comma 1, del D.L. 18/2020 nonché del Decreto Sindacale n. 7 del 26.03.2020, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti:

1	SIGNORINI	STEFANIA	SINDACO	Presente
2	BARCHIESI	VALENTINA	Assessore	Presente
3	GIACANELLA	MARCO	Assessore	Presente
4	MONDAINI	RAIMONDO	Vicesindaco	Presente
5	ROSSI	CLEMENTE	Assessore	Presente
6	CIPOLLETTI	ROMOLO	Assessore	Presente

Presenti: 6 Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nocelli Francesco Maria.

L'intera seduta viene svolta in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73, comma 1, del D.L. 18/2020.

Si dà atto che Sindaco, Assessori e Segretario Generale partecipano alla seduta in videoconferenza, osservando i criteri e le modalità stabilite nel Decreto Sindacale n. 7/2020.

Il luogo della riunione è fissato a Falconara Marittima, presso la residenza del Sindaco Signorini Stefania la quale, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.



# *Comune di Falconara Marittima*

*(Provincia di Ancona)*

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale  
ad iniziativa dell'Assessore Ing. Valentina Barchiesi -

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 ED ELENCO ANNUALE 2020 - APPROVAZIONE DI UN ULTERIORE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI -**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO che**

l'attività programmatrice in materia di lavori pubblici dell'Ente si esplica, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., attraverso la redazione del programma triennale delle opere pubbliche, le cui procedure di redazione, approvazione e pubblicazione sono normate, oltre che dall'art. 21 del predetto Codice dei Contratti, dal D.M. 14 del 16.01.2018;

in particolare l'art. 21 co. 3 del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.) dispone che "il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore ad € 100.000,00 ed indicano, previa attribuzione del Codice Unico di Progetto (CUP) di cui all'art. 11 della L. 3 del 16.01.2003, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello stato, delle Regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore ad € 1.000.000,00, ai fini dell'inserimento nel programma annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'art. 23 co. 5";

con Determinazione Dirigenziale n. 1496 del 19.12.2019 sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., i RUP di ogni singolo intervento da inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022;

con Delibera di Giunta Comunale n. 514 del 20.12.2019 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 21 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., i documenti di fattibilità delle alternative progettuali dei seguenti interventi ai fini dell'inserimento delle opere all'interno del redigendo Programma OO.PP. 2020/2022:

- Manutenzione straordinaria Palasport Badiali;
- Manutenzione straordinaria pavimentazioni stradali e segnaletica;
- Manutenzione straordinaria marciapiedi ed abbattimento barriere architettoniche;
- Integrazione dotazione degli spazi di sosta;
- Messa a norma impianti sportivi;
- Efficientamento energetico centro sociale Il Ritrovo;
- Ristrutturazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola L. Da Vinci;
- Demolizione e ricostruzione polo scolastico Peter Pan, Giulio Cesare e Leopardi;



# Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

- Ampliamento sottopasso Via Quarto ed abbattimento delle barriere architettoniche;
- Adeguamento sismico edifici scolastici;

## **ATTESO che:**

l'art. 1, commi 29-37 della L. 160/2019, assegna ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti un contributo pari ad € 130.000,00 per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

il contributo è concesso per la realizzazione di una o più opere pubbliche in materia di efficientamento energetico o sviluppo territoriale sostenibile, così come descritte dall'art. 29 della Legge sopra detta, a condizione che le stesse:

- Non siano già state integralmente finanziate da altri soggetti;
- Siano aggiuntive rispetto a quelle da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'art. 21 del D.Lsg. 50/2016 e succ.mm.ii.;

l'Amministrazione Comunale intende destinare le risorse sopra descritte ad un primo intervento di messa in sicurezza dello Stadio Rocchegiani;

## **CONSIDERATO che:**

con Determinazione Dirigenziale n. 261 del 18.03.2020 sono stati, tra l'altro, ridistribuiti gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori inseriti all'interno del Programma Triennale OO.PP. 2020-2022 ed è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento sopra detto denominato "Messa in sicurezza Stadio Rocchegiani - 1° stralcio";

il RUP sopra detto Ing. Simona Ragaglia ha predisposto il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento sopra detto di importo complessivo lordo pari ad € 130.000,00;

## **ATTESO che**

si rende pertanto necessario procedere, in virtù di quanto sopra detto, con l'approvazione del suddetto documento ai fini dell'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale, ai sensi dell'art. 5 co. 5 del DM. 14/2018 e succ.mm.ii.;

## **VISTO**

l'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii.;

il D.M. 14 del 16.01.2018;

## **DELIBERA**

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 21 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii., il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento denominato "Messa in sicurezza Stadio Rocchegiani - 1° stralcio" predisposto dal RUP Ing. Simona Ragaglia, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 261 del 18.03.2020;



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

2. Di dare atto che Responsabile del Presente Procedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. nonché della L. 241/'90 è la Dirigente del 3° Settore Dott. Ing. Eleonora Mazzalupi.

=°=°=°=°=°=°=°=°=

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la sopra estesa proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000;

Ritenuta la suddetta proposta meritevole di accoglimento, così come presentata;

Con voto favorevole ed unanime dei presenti;

**DELIBERA**

di approvare la sopra estesa proposta di deliberazione;

di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di approvare l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale.



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

PROFILO N. 103959 DEL 23/03/2020

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 ED ELENCO ANNUALE 2020 -  
APPROVAZIONE DI UN ULTERIORE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE  
PROGETTUALI -

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento in riferimento  
alla delibera in oggetto

**DICHIARANO**

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.

Falconara Marittima,

Il Responsabile del procedimento  
**Mazzalupi Eleonora**

Falconara Marittima,

Il Dirigente  
**Mazzalupi Eleonora**



*Comune di Falconara Marittima*  
(Provincia di Ancona)

PROFILO N. 103959 DEL 23/03/2020

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022 ED ELENCO ANNUALE 2020 - APPROVAZIONE DI UN ULTERIORE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI -

PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E INFRASTRUTTURE	U,O.C. LAVORI PUBBLICI
	MAZZALUPI ELEONORA

<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990.  Data  Il Responsabile <b>Mazzalupi Eleonora</b>
---	--

VISTO l'Art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

<b>IL RESPONSABILE TECNICO</b>	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.  Data <b>24-03-2020</b>  Il Responsabile <b>Mazzalupi Eleonora</b>
--------------------------------	---

<b>IL RESPONSABILE CONTABILE</b>	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile.  Data <b>26-03-2020</b>  Il Responsabile <b>Dirigente 2° Settore Dott. Pierpaoli Mauro</b>
----------------------------------	---



*Comune di Falconara Marittima*  
*(Provincia di Ancona)*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. Nocelli Francesco Maria

**IL SINDACO**

F.to Prof.ssa Signorini Stefania

---

Per estratto conforme al suo originale e per uso amministrativo.

lì, 23-04-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Francesco Maria Nocelli)

---

**A T T E S T A T O   D I   E S E C U T I V I T A'**

La presente deliberazione diverrà esecutiva in data 03-05-2020 per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000).

lì, 23-04-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Francesco Maria Nocelli)

---

**A T T E S T A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

La presente deliberazione è pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi previsti per legge a decorrere dal 23-04-2020.

lì, 23-04-2020

F.to IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Francesco Maria Nocelli)



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

3° Settore - Gestione, Governo, Valorizzazione del Territorio e delle Infrastrutture

U.O.C. LL.PP

### DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI (ART.23 D.LGS 50/2016)

#### OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA STADIO ROCCHEGGIANI – 1° STRALCIO

E' stato affidato con Determina Dirigenziale n°1498 del 19/12/2019, un incarico professionale a dei tecnici esterni specializzati, per effettuare una ricognizione preliminare dello stato di fatto tecnico ed amministrativo degli impianti sportivi aperti al pubblico presenti sul territorio comunale.

In data 13/03/2020 è stata consegnata dalla Ditta incaricata Soc. Antea Engineering srl, una relazione sullo stato di fatto in merito allo Stadio Roccheggiani riguardante solo la parte strutturale: "Analisi preliminare finalizzata all'acquisizione dell'agibilità dell'impianto sportivo Stadio Roccheggiani di via dello Stadio come locale di pubblico spettacolo".

Dalla documentazione allegata, si evince che :

L'impianto si compone di un campo da calcio con pista di atletica perimetrale e da tre distinte unità strutturali principali:

- \_ Tribuna principale parzialmente coperta nella parte centrale;
- Tribuna ospiti;
- Edificio spogliatoi costruito in due fasi successive.

Fa parte dell'impianto sportivo un secondo campo da calcio di dimensioni contenute utilizzato per gli allenamenti.

Tutte le unità strutturali principali (tribuna principale, tribuna ospiti, edificio spogliatoi) presentano situazioni di degrado, decadimento delle caratteristiche meccaniche dei materiali, fessurazioni più o meno marcate attribuibili a fenomeni ambientali.

Pertanto risulta necessario e prioritario effettuare la valutazione della sicurezza delle unità strutturali principali estendendola anche alle opere di fondazione.





## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

3° Settore - Gestione, Governo, Valorizzazione del Territorio e delle Infrastrutture

U.O.C. LL.PP

A seguito dell'esito di tale verifica si potranno fare le scelte del caso: miglioramento, adeguamento, demolizione totale o parziali delle strutture presenti, tenendo conto, poi, di tutti gli aspetti al contorno di carattere socio-economico.

Per la TRIBUNA OSPITI già nello studio in oggetto, visto lo stato di degrado, si ritiene che possa essere oggetto di demolizione.

Per la TRIBUNA PRINCIPALE PARZIALMENTE SCOPERTA e GLI SPOGLIATOI si ritiene opportuno procedere alla verifica di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, per valutare gli interventi da effettuare in maniera più puntuale. In particolare:

### TRIBUNA PRINCIPALE

La tribuna è composta da una parte centrale coperta per una capienza di circa n. 992 posti. Se si ritiene che per la collettività del Comune di Falconara M.ma la capienza dei posti a sedere sia sufficiente, si può procedere nell'ottica di verificare se è possibile mantenere, dal punto di vista statico, la tribuna nel settore centrale coperto procedendo alla demolizione dei settori laterali scoperti. I costi di ristrutturazione ed adeguamento saranno da comparare con l'edificazione di una nuova struttura (magari una tribuna prefabbricate in acciaio).

### EDIFICIO SPOGLIATOI

L'edificio spogliatoi, da una analisi visiva e qualitativa, non presenta un elevato stato di degrado strutturale e si pensa che possa essere sistemato con interventi localizzati (es. cuci scuci, tiranti, fibre, ...) volti a riparare le lesioni riscontrate sulle murature portanti.

Dal punto di vista della valutazione della sicurezza strutturale è da tenere in considerazione anche la presenza delle quattro torri faro e delle recinzioni a protezione della zona di attività sportiva e a perimetrazione dell'intero impianto sportivo che, pur non essendo assimilabili ad edifici o costruzioni in genere, devono comunque risultare idonee da un punto di vista strutturale.

Con questo progetto di primo stralcio si vuole procedere all'effettuazione dello studio di vulnerabilità sismica sulla tribuna principale coperta con la valutazione preliminare delle alternative progettuali per gli interventi da effettuare. Inoltre si procederà ai lavori di demolizione dell'ala destra scoperta con tutte le opere edili ed impiantistiche necessarie.



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

3° Settore - Gestione, Governo, Valorizzazione del Territorio e delle Infrastrutture

U.O.C. LL.PP

Il QTE viene determinato nella seguente maniera:

<b>IMPORTO TOTALE LAVORI (demolizione ala destra scoperta e prime opere di messa in sicurezza della parte centrale dopo la verifica di vulnerabilità sismica)</b>	€	<b>70.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 22% sui lavori	€	15.400,00
Incentivo 2% di cui all' art. 113 d.lgs 50/2016,	€	1.400,00
Affidamento incarico esterno verifica di vulnerabilità sismica ed indagini sui materiali strutture e terreni iva ed oneri inclusi <u>per la tribuna principale</u>	€	24.000,00
Spese tecniche affidamento incarico esterno di progettazione definitiva ed esecutiva e D.L. iva ed oneri inclusi	€	13.300,00
Spese tecniche per adeguamento pratica antincendio iva ed oneri inclusi	€	5.900,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>60.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA</b>	€	<b>130.000,00</b>

Si allega relazione tecnica:

Analisi preliminare finalizzata all'acquisizione dell'agibilità dell'impianto sportivo Stadio Roccheggiani di via dello Stadio come locale di pubblico spettacolo".

Falconara M.ma 23/03/2020

**IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Simona Ragaglia

**IL RESPONSABILE U.O.C.**

Ing. Roberto Mantovani

**IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE**

Ing. Eleonora Mazzalupi



