

# COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

**SEDUTA DEL 1 DICEMBRE 2021 ORE 11.30**

**Verbale della seduta**

Il giorno giovedì 1 dicembre 2021 alle ore 11.30, a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19, con seduta congiunta si sono riunite in modalità video-conferenza le Commissioni Consiliari Permanenti II e IV, convocate con nota prot.8975 del 26/11/2021 (DF) per discutere i seguenti ordini del giorno:

1. PEE RAFFINERIA: AGGIORNAMENTO SULLA INDICAZIONE DELLA DIREZIONE DEL VENTO PREVALENTE
2. STATO AVANZAMENTO PROCEDURA DI RIESAME AIA RELATIVA AD AZIENDA BUFARINI
3. AREA EX MONTEDISON: ILLUSTRAZIONE DEL SISTEMA PROPOSTO DALLA PROPRIETÀ PER INERTIZZAZIONE RIFIUTI

---

Componenti presenti nella stanza virtuale:  
I Consiglieri Comunali membri della Commissione  
ASTOLFI IVANO (II-IV)  
BALDASSINI MARCO (II-IV)  
CENCI ROBERTO (II-IV)  
FIORENTINI GIORGIA (Presidente IV Commissione)  
FEDERICI FRANCO (II-IV)  
GRILLI LUCA (Presidente II Commissione)  
LUCIANI LAURA (IV)  
ZIZZAMIA MARIO (IV)

Il Segretario Verbalizzante  
GOLIZIA GIULIO  
FAVA TIZIANA

Partecipano inoltre:  
L'Assessore ROSSI CLEMENTE  
L'Assessore BARCHIESI VALENTINA  
Il Dirigente 3° Settore Ing. ELEONORA MAZZALUPI  
Il Titolare UOC Ambiente e Protezione Civile Ing. GIOVANNA BADIALI  
L'Ing. PAOLO OLIVANTI UOC Ambiente e Protezione Civile

---

Constatato il numero legale il **Presidente della Commissione GRILLI** apre la seduta alle ore 11.45 chiedendo l'avvio dello streaming.

**1. PEE RAFFINERIA: AGGIORNAMENTO SULLA INDICAZIONE DELLA DIREZIONE DEL VENTO PREVALENTE**

Il **Presidente GRILLI** lascia la parola all'**Assessore BARCHIESI** in merito al punto 1 dell'Ordine Del Giorno.

L'**Assessore BARCHIESI** dichiara che sono stati richiesti dati all'ENAV e l'ENAV ha risposto alcuni mesi fa, ad aprile circa nonostante la richiesta di un anno fa, ed



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

è stato valutato che sono dati di difficile comparazione in quanto fanno riferimento a un vento predominante rilevato alle 6 del mattino e alle 15 del pomeriggio, sono quindi dati che fanno riferimento ad orari specifici, con delle condizioni di altimetria differenti rispetto al rapporto di servizio dell'API che ha rilevato i valori dalla centralina fissa di Falconara Alta, dati che corrispondono al periodo da gennaio 2009 ad aprile 2012, quindi dati abbastanza obsoleti.

I dati sono stati inseriti nel Piano di Emergenza, nella parte iniziale descrittiva del territorio e non sono legati a valutazioni successive che si faranno in caso di incidente in quanto in caso di incidente verranno presi i dati reali e istantanei del vento.

Lascia la parola all'Ing. OLIVANTI.

L'Ing. OLIVANTI premette che i dati sono descrittivi: in caso di evento accidentale la situazione meteo verrà valutata nella determinata situazione. Riportare dati storici datati è un esercizio descrittivo della situazione meteo-climatica generale ma non sono dati che serviranno nella pratica, né condizioneranno le azioni degli enti competenti che verranno coinvolti in caso di evento accidentale. La direzione del vento citata dal rapporto API è di provenienza ovest.

Dichiara inoltre che un documento recente ricevuto da ARPAM in cui si sono riepilogate le rilevazioni fatte con le centraline Odornet, in una parte descrittiva riporta anche la situazione dei parametri meteo-climatici da giugno 2019 a ottobre 2021 registrata dalla centralina Falconara Scuola in via Campanella. Dall'analisi fornita da ARPAM risulta che la direzione prevalente dei venti proviene da sud-ovest e ovest, compatibile col rapporto API e con la situazione presentata da ENAV su richiesta comunale.

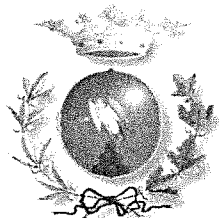
Il Presidente GRILLI lascia la parola al Consigliere BALDASSINI.

Il Consigliere BALDASSINI dichiara che con Delibera di Consiglio n.37/2020 il Sindaco si impegnava di chiedere alla Prefettura l'estratto del RDS del 2016 da cui è tratta la valutazione del gestore riguardo la direzione predominante del vento nell'area di Falconara Marittima e si chiedeva di verificare la valutazione del gestore confrontandola coi dati dell'ENAV e con quelli della Capitaneria di Porto. Dichiara che sia grave non aver chiesto i dati alla Capitaneria di Porto e che il dato inserito nel RDS del 2016 è un dato obsoleto in quanto rilevato dal 2009 al 2012. Evidenza che il PEE è tuttora provvisorio.

Dichiara che il dato delle rilevazioni della provenienza del vento è preventivo ed è importante per valutare un'azione da intraprendere nel momento in cui si dovesse verificare l'incidente. Chiede all'Assessore BARCHIESI se i dati richiesti ad ENAV sono stati pagati e di condividere la lettera di richiesta dati trasmessa e ricevuta ad aprile da ENAV. Dichiara che da aprile ad oggi, nonostante un atto di Delibera di Consiglio, l'Amministrazione non ha informato i Consiglieri.

L'Assessore BARCHIESI dichiara che metterà nella chat di Commissione la lettera inviata all'ENAV e le risposte ricevute. Dichiara che non ha convocato la Commissione appositamente sulla risposta ricevuta da ENAV in quanto i dati hanno confermato quanto scritto nel PEE. Dichiara che chiederà i dati anche alla Capitaneria di Porto, dati da confrontare con i dati del 2009-2012 in quanto il rapporto di sicurezza fa riferimento a quel periodo.

Aggiunge che sulla definizione del PEE è il Prefetto che decide, pertanto è ancora provvisorio. Dichiara che l'amministrazione si è adoperata per iniziare la campagna di comunicazione, ha le brochure pronte e stampate che verranno distribuite ai



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

cittadini per diffondere il PEE. Dichiaro che i dati dell'ENAV non sono stati pagati in quanto tra enti pubblici non è previsto il pagamento.

**Il Presidente GRILLI** lascia la parola al Consigliere CENCI.

**Il Consigliere CENCI** dichiara che la richiesta di questa Commissione presentata congiuntamente ad altri Consigliere è stata fatta a seguito del mancato rispetto della Delibera del Consiglio Comunale n.37 del 22/05/2020. Dichiaro che i dati alla Capitaneria sarebbero dovuti essere richiesti in quanto la tematica del PEE è molto importante per il Comune di Falconara Marittima. Evidenzio all'Assessore Barchiesi la carenza di informazione che l'Amministrazione comunale ha in confronto dei Consiglieri. Dichiaro che per la misurazione del vento prevalente bisognerebbe fare una media nelle 24 ore e non una rilevazione ad un orario preciso.

**Il Presidente GRILLI** lascia la parola al Consigliere LUCIANI.

**Il Consigliere LUCIANI** dichiara che nell'informare la cittadinanza sul PEE si debba pretendere che i dati riportati corrispondano al vero e che quindi non si possono approssimare le valutazioni in merito alla provenienza del vento e che sia dunque necessario approfondire le valutazioni.

**Il Consigliere FEDERICI** chiede la parola. La Presidente FIORENTINI lascia la parola al Consigliere.

**Il Consigliere FEDERICI** dichiara che l'Assessore deve rispettare gli impegni previsti nella Delibera del 22/05/2020, cioè chiedere alla Capitaneria di Porto i dati e una volta ricevuti, convocare la Commissione prevedendo anche la presenza di un tecnico della capitaneria che possa illustrare i dati.

**L'Assessore BARCHIESI** dichiara di avere messo in chat, come richiesto dal Consigliere BALDASSINI, la lettera di richiesta dati e la lettera di risposta contenente i dati dell'ENAV.

**Il Presidente FIORENTINI** dichiara che gli interventi e le condizioni con le quali si affrontano le conseguenze derivanti dall'ipotetico incidente sono da valutare al momento. I dati necessari per l'attivazione del PEE sono correlati al momento preciso in cui l'incidente si dovesse verificare. Dichiaro che bisognerebbe riconoscere la competenza e la veridicità dei dati raccolti da enti come ARPAM e la Prefettura, che da anni si occupano di queste problematiche ambientali.

**Il Presidente GRILLI** lascia la parola al Consigliere ASTOLFI.

**Il Consigliere ASTOLFI** dichiara che l'importante è avere persone e piani in grado di gestire la situazione di emergenza, gestire l'imponderabile e non focalizzarsi sulle valutazioni delle condizioni del vento in un determinato orario.

**Il Presidente GRILLI** lascia la parola al Consigliere CENCI.

**Il Consigliere CENCI** chiede all'Assessore Barchiesi di fare una lettera per la Prefettura per chiedere i motivi per i quali il PEE è ancora provvisorio dopo due anni e mezzo.

**L'Assessore BARCHIESI** dichiara che farà la richiesta ufficiale e che, nell'ultimo aggiornamento, il CTR era in attesa della valutazione del nuovo rapporto di



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

sicurezza. Conferma che è intenzione dell'Amministrazione non aspettare, e che per questo si divulgherà la brochure informativa alla popolazione.

Il Consigliere LUCIANI chiede la stampa della brochure informativa a che tempo risale.

L'Assessore BARCHIESI risponde che è stata stampata recentemente.

Il Consigliere BALDASSINI chiede in quante lingue è scritta la brochure.

L'Assessore BARCHIESI risponde che la brochure è stata stampata in una sola lingua, italiano.

Il Consigliere LUCIANI evidenzia la presenza di molte etnie che abitano nei quartieri più vicini alla Raffineria.

L'Assessore BARCHIESI dichiara che verranno fatte Assemblee che coinvolgeranno anche altri enti come i Vigili del Fuoco, la Prefettura e la Protezione Civile.

Il Presidente GRILLI appurato che non ci sono ulteriori osservazioni, chiede di passare al punto 2 dell'ordine del giorno.

### 2. STATO AVANZAMENTO PROCEDURA DI RIESAME AIA RELATIVA AD AZIENDA BUFARINI

Il Presidente GRILLI lascia la parola all'Assessore BARCHIESI.

L'Assessore BARCHIESI dichiara che si è riunita l'ultima conferenza di servizi decisoria per il rinnovo dell'AIA di Bufarini e il provvedimento è stato emesso il 18 novembre 2021. C'è stato un ricorso della ditta al Consiglio di Stato e bisognerà aspettare l'esito. Per quanto riguarda l'AIA di Bufarini, dichiara che grazie alla collaborazione di ARPAM e Provincia, si è riusciti ad ottenere dei sistemi di captazione delle emissioni diffuse e un sistema per il loro abbattimento tramite abbattimento dei vapori per contrastare il fenomeno di diffusione di odori, polveri e sostanze nocive. Aggiunge che si sta lavorando sulla campagna di monitoraggio degli odori richiedendo monitoraggi tramite campionatori passivi e radiello. L'effettuazione di queste campagne avverrà in vari periodi dell'anno con l'intensificazione soprattutto nel periodo estivo.

Aggiunge che nell'AIA ci sarà un protocollo in cui il gestore dovrà attivarsi a seguito delle segnalazioni del privato, dal comune o da odornet per attivare una serie di provvedimenti e attività come ad esempio una sorta di nebulizzazione per contrastare gli odori. E' stato rimarcato che per qualsiasi problema impiantistico o di malfunzionamento, il Comune deve essere sempre informato.

Lascia la parola all'Ing. Paolo Olivanti.

L'Ing. Paolo Olivanti legge parte del contenuto del documento allegato all'Autorizzazione rilasciata e dal rapporto istruttorio redatto dalla Provincia di Ancona e in particolare che:

"Relativamente a possibili emissioni odorigene, per minimizzare gli effetti negativi, la ditta ha previsto, dal 2012 ad oggi, l'installazione di continui sistemi di mitigazione che difficilmente possono essere trovati in impianti simili e che neppure le nuove BAT (Decisione CEE n.1147/2018) hanno previsto.

In particolare la ditta, una volta individuate le principali criticità (gestione del processo e gestione delle emissioni), ha adottato i seguenti impianti mitigatori:



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

- installazione di manica a vento che permetta di verificare istantaneamente intensità e direzione del vento;
- copertura di tutte le vasche utilizzate nel processo ed installazione di sistema di captazione e aspirazione di aria con conseguente impiego di impianto di abbattimento costituito da filtri a carbone attivo e da scrubber;
- controllo quotidiano dei parametri critici nella vasca di ossidazione nonché insufflazione e dosaggio di ossigeno liquido;
- sistema di captazione e aspirazione di aria, con conseguente impiego di impianto di abbattimento costituito da filtri a carbone attivo e da scrubber, di tutti gli sfiati dei serbatoi utilizzati nel processo;
- chiusura con tendone copri scopri e installazione di specifico sistema di captazione e aspirazione di aria della vasca lavaggio botti;
- misura della concentrazione di sostanze odorigene al punto di emissione e valutazione previsionale, mediante modelli di dispersione in aria di inquinanti (Calpuff), dell'impatto odorigeno nell'area circostante l'impianto;
- al fine di evitare il sovraccarico dell'impianto di depurazione e di ottenere un ciclo depurativo ottimale, apertura parziale della vasca di ossidazione (B7) dal 15/05 a 15/09 di ogni anno. In tale periodo si intensificherà l'attuale insufflaggio di ossigeno liquido nonché, tramite linea di diffusori perimetrale alla vasca, la nebulizzazione di una soluzione costituita da un attivatore biologico complesso ed il monitoraggio, con registrazione su tabella, delle eventuali emissioni odorigene percepite, della direzione ed intensità del vento. Trasmissione ogni 10 giorni del report del monitoraggio e della relazione finale;
- verifica dell'efficacia del sistema di copertura e captazione dell'aria delle vasche, attraverso misure della concentrazione di odore, effettuate mediante olfattometria dinamica in conformità alla norma UNI EN 13725:04, su campioni di aria prelevati in data 13 novembre 2018 sulle principali sorgenti odorigene del sito e le immissioni odorose al confine dell'insediamento;
- indagine ambientale per la quantificazione di Sostanze Organiche Volatili e Idrogeno Solforato nell'aria con esposizione di campionatori passivi su n°2 punti di cui uno prevalentemente sopra-vento e l'altro prevalentemente sotto-vento, acquisendo dati meteorologici del periodo di monitoraggio dalla centralina Assam di Falconara Marittima.

Come previsto dalle nuove BAT, ad integrazione di quanto sopra descritto, la ditta ha previsto una istruzione operativa che definisce responsabilità, criteri e attività relative alla gestione delle emissioni odorigene nonché il piano di intervento da attuare in caso di eventi odorigeni identificati, ad esempio in presenza di lamenti.

Tale istruzione risulta parte integrante del PMC predisposto e viene allegata all'autorizzazione."

Aggiunge che oltre a una serie di monitoraggi e controlli periodici, sia delle emissioni odorigene che degli inquinanti atmosferici, la ditta ha previsto un'istruzione operativa che definisce quello che la ditta deve mettere in atto qualora si verificassero delle segnalazioni accertate di cattivi odori derivanti dalla ditta stessa che prevede tra le altre cose, l'attivazione di un sistema di nebulizzazione di una soluzione costituita da un attivatore biologico complesso sull'intero impianto. Dichiaro che l'impianto di captazione dei fumi è in corso di realizzazione e verosimilmente entrerà in funzione verso giugno 2022, da luglio 2022 sono previsti nel Piano di Monitoraggio e Controllo dei monitoraggi anche utilizzando sistemi di campionatori passivi detti radiello. Sottolinea l'importanza di poter aspirare, depurare e filtrare le sostanze che provengono dagli impianti evitando che le stesse possano diffondersi nell'aria.



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

Per quanto riguarda il monitoraggio degli odori l'ARPAM ha prescritto che dovrà essere effettuato in due punti, uno a monte e uno a valle dello stabilimento, in un campione in prossimità di un'abitazione vicinanze e in un altro ricettore in zona via Romero/via Olof Palme per 6 volte all'anno con maggiore frequenza nel periodo estivo dalle ore 18 alle ore 21, la fascia oraria che ARPAM ha identificato come quella in cui si concentrano le maggiori quantità di segnalazioni tramite odornet.

**Il Presidente della Commissione GRILLI** lascia la parola al Consigliere CENCI.

**Il Consigliere CENCI** evidenzia che nel Decreto AIA non si fa riferimento alle valutazioni del CTR e chiede chiarimenti su quali sono le sedute in cui il CTR ha partecipato e chiede la copia dei verbali di quelle sedute e i verbali delle Conferenze di Servizi relativi all'AIA con le note di convocazione. Dichiaro che a lui risulta che il CTR abbia partecipato una sola volta a luglio 2020.

**Il Consigliere FEDERICI e LUCIANI** si associano alla richiesta del Consigliere CENCI.

**L'Assessore BARCHIESI** dichiara che nel provvedimento sono richiamati tutti i verbali del CTR e quindi sono stati tutti acquisiti dalla Provincia. Aggiunge che ha sollecitato la Prefettura per la redazione del PEE per la ditta Bufarini e la Prefettura ha già fissato un incontro per iniziarne la pianificazione. Chiede ai Consiglieri CENCI, FEDERICI e LUCIANI di formalizzare la loro richiesta tramite e-mail in quanto da regolamento è necessario.

**Il Consigliere LUCIANI** chiede informazioni in merito alle tempistiche inerenti all'assoggettabilità della ditta Bufarini alla legge Seveso.

**Il Presidente di Commissione FIORENTINI** dichiara che siamo in attesa della sentenza del Consiglio di Stato, visto il ricorso della ditta Bufarini alla sentenza del TAR.

**Il Consigliere FEDERICI** chiede se è stata concessa la sospensiva.

**Il Presidente di Commissione FIORENTINI** dichiara che non le risulta e che non c'è certezza del deposito formale. Nel momento in cui verrà formalizzato, si potrà verificare che sia stata concessa o meno la sospensiva.

**Il Presidente di Commissione GRILLI**, accertato che non ci siano altri interventi, dichiara di passare al terzo punto dell'Ordine del Giorno.

### 3. AREA EX MONTEDISON: ILLUSTRAZIONE DEL SISTEMA PROPOSTO DALLA PROPRIETÀ PER INERTIZZAZIONE RIFIUTI

GRILLI: riferisce che, come già comunicato telefonicamente al Consigliere Cenci a seguito di apposita richiesta formulata dal suo gruppo consiliare, sono stati contattati i tecnici della proprietà dell'area Ex Montedison, i quali si sono resi disponibili ad intervenire in Commissione Consiliare in data 20 dicembre per illustrare in maniera puntuale l'intervento che intendono proporre. Stante alle informazioni a disposizione si tratta di un sistema coperto da brevetto di cui si hanno solo notizie sommarie. Chiede la disponibilità dei consiglieri per la data predetta.



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

ROSSI: aggiunge che sarebbe necessario valutare come effettuare l'incontro se in presenza o in videoconferenza oppure in modalità mista, poiché l'illustrazione della questione potrebbe richiedere una serie di chiarimenti e di interlocuzioni che la videoconferenza potrebbe limitare.

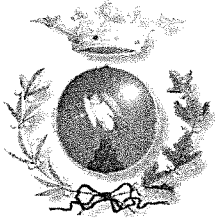
GRILLI: ritiene che se le condizioni sanitarie lo permettono sarebbe più costruttivo convocare la riunione in presenza e chiede se gli altri componenti condividono.

ASTOLFI: concorda che sarebbe meglio in presenza.

CENCI: sottolinea che la questione interessa un'area parte sito di interesse nazionale che rientra fra i 44 siti più inquinati d'Italia e pertanto in attesa da anni di essere bonificata. Tuttora non sono ancora state accertate le responsabilità di questo inquinamento e ritiene che di questo andrebbe discusso in un'altra seduta della Commissione. Ricorda che, a seguito della notizia divulgata a mezzo stampa il 22 settembre con un'intervista all'Assessore Rossi, ha provveduto a fare richiesta di accesso agli atti agli Uffici alla quale ha ricevuto risposta che non esiste documentazione in possesso del Comune. Ha chiesto spiegazioni ed è stato riferito che si è svolto solo un incontro on-line a marzo 2021 dove è stata presentata l'idea progettuale e la proposta dei proprietari a dei referenti del Comune. A fronte di questo è stata emessa una comunicazione a mezzo stampa ma non ne è stata informata né la Commissione né la maggioranza, evidenziando una carenza di comunicazione da parte degli Assessori competenti. Nel frattempo è venuto a conoscenza di una delibera consiliare con cui il Comune decide di non costituirsi di fronte a un ricorso al TAR da parte della proprietà sulla natura dei rifiuti presenti, nella quale si parla dell'ipotesi progettuale presentata. Chiede pertanto, prima di riconvocare la Commissione, di avere documentazione da visionare anche in forma sintetica.

ROSSI: chiarisce che il primo incontro dove la proprietà ha manifestato le ipotesi di proposta sperimentale è stata una riunione indetta dalla Regione Marche, presumibilmente su richiesta della proprietà stessa, ed in quell'occasione non è stato presentato alcun documento. Magari sarebbe stata necessaria un'interlocuzione successiva per approfondire la questione ma nel frattempo il 10 giugno 2021 la proprietà si è incontrata con il Ministero della Transizione Ecologica e successivamente i primi di luglio 2021 è stata emessa la nota da parte del Ministero il quale ha riferito l'impossibilità di esprimere un parere a fronte della mancanza di documentazione. Precisa che di questa nota il Comune ne è venuto a conoscenza in via del tutto indiretta. Successivamente il 16 settembre la proprietà ha presentato il ricorso al TAR citato dal Consigliere Cenci. A questo punto è stata sollecitata la presentazione di documenti da parte della proprietà e nel frattempo il Sindaco ha richiesto alla Regione la possibilità di effettuare un nuovo incontro. E' stato richiesto di intervenire in questa seduta della Commissione ma i tecnici della proprietà hanno chiesto di posticipare l'incontro di 15 giorni. In questo modo si dovrebbe avere modo di fare i giusti approfondimenti e ragionare su atti concreti e formali, come attestato peraltro anche dal Ministero della Transizione Ecologica.

FEDERICI: chiede chiarimenti sulla presentazione del ricorso al TAR.



## COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA

Provincia di Ancona

=====

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA II-IV

ROSSI: è stato richiesto ricorso avverso alla nota emessa dal Ministero della Transizione Ecologica con la quale si esprimeva in maniera contraria alla proposta della proprietà richiedendone l'annullamento.

BALDASSINI: chiede quali siano in merito le intenzioni del Comune di Montemarciano rispetto al progetto di bonifica dell'area della ex Montedison e chiede all'Assessore Rossi se rispetto al programma elettorale presentato le ipotesi presentate dalla proprietà ritiene siano in contrasto con esso.

ROSSI: precisa che l'Ufficio ha lavorato dal punto di vista delle procedure urbanistiche per due anni e mezzo, consultando tutti gli Enti interessati, e ritiene che quanto affermato da Baldassini non sia coerente con quanto precedentemente esposto.

BALDASSINI: precisa che essendo l'area di proprietà di un interlocutore privato persegue i propri interessi che potrebbero essere in contrasto con il progetto urbanistico del Comune.

GRILLI: richiama Baldassini a restare attinente all'argomento all'ordine del giorno.

ROSSI: ribadisce che la questione riguarda la bonifica dell'area e che la problematica non è stata correttamente inquadrata da Baldassini.

FIORENTINI: conferma che la questione non è stata ben compresa da Baldassini e precisa che la Variante Urbanistica detta delle norme precise e destinazioni d'uso stabilite, anche con il Comune di Montemarciano, che i privati sono tenuti a rispettare.

ROSSI: ritiene che nella prossima Commissione sarebbe utile convocare anche almeno un esponente del Comune di Montemarciano oltre alla proprietà, eventualmente prevedendo la riunione sia in presenza che in videoconferenza.

FIORENTINI: concorda con quanto detto dall'Assessore Rossi.

Il Presidente GRILLI, ritiene che l'argomento possa ritenersi concluso, chiede se ci sono altri interventi e rimanda il successivo incontro a data e modalità da stabilire chiude la seduta alle ore 14:05.

---

Il Segretario Verbalizzante  
dott. Giulio Golizia

Il Segretario Verbalizzante  
dott.ssa Tiziana Fava

Il Presidente della II Commissione  
Ing. Luca Grilli

Il Presidente della IV Commissione  
Avv. Giorgia Fiorentini