



VERBALE COMMISSIONE CONSILIARE I^a
Seduta del 22 Novembre 2016 - ore 16.30

Il giorno 22 Novembre 2016 alle ore 16.30, nella Residenza Municipale di Piazza Carducci n. 4, è stata convocata la Commissione Consiliare Permanente I^a per discutere il seguente O.d.G.:

1. BILANCIO CONSOLIDATO ANNO 2015 - APPROVAZIONE
2. ART.194 DEL D.LGS 18.08.2000 N° 267 - RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DI DEBITI FUORI BILANCIO RELATIVI A SPESE CORRENTI - VERBALE DI SOMMA URGENZA PER INTERVENTI DI RIPRISTINO DEI DANNI CAUSATI DAL FORTE MALTEMPO DEL 05.08.2016
3. ART. 194 D.LGS. 267/2000 - RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DI DEBITO FUORI BILANCIO DI PARTE CORRENTE (SENTENZA N. 389/2016 GIUDICE DI PACE DI ANCONA)
4. ART. 194 D.LGD. 267/2000 - RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITA' DI DEBITO FUORI BILANCIO DI PARTE CORRENTE (SENTENZA N. 521/2016 CORTE DI APPELLO DI ANCONA)
5. VARIAZIONE N. 20 AL BILANCIO DI PREVISIONE 2016/2018
6. LAVORI DI SOMMA URGENZA E PERIZIA GIUSTIFICATIVA PER MESSA IN SICUREZZA DEI PROSPETTI DELLA SCUOLA MEDIA G. CESARE ED ELEMENTARE LEOPARDI.- RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191 c.3 DEL T.U.E.L. 267/2000 E SS.MM.II.
7. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER MESSA IN SICUREZZA DELL'ATRIO DELL'INGRESSO DELLA SEDE COMUNALE DI PIAZZA CARDUCCI N° 4 - RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART.191 c.3 DEL T.U.E.L. 267/2000 E SS.MM.II.
8. VARIE ED EVENTUALI

Componenti presenti: GIACANELLA (Presidente), BAIA, FEDERICI, POLITA

Partecipano inoltre: PIERPAOLI (Dirigente), MONDAINI (Assessore)

La seduta è aperta alle ore 16.50

- 1 -

MONDAINI introduce l'argomento spiegando che il Bilancio Consolidato è uno degli obblighi previsti dal nuovo sistema di contabilità, già approvato dal Comune di Falconara negli ultimi 2 anni. Spiega che in base ai criteri stabiliti dalle norme viene consolidato solo con il bilancio di Multiservizi spa, redatto sulla base di regole e criteri differenti dal bilancio comunale; dall'operazione di consolidamento emergono una serie di informazioni che giudica scarsamente utili, relative alla situazione patrimoniale del Comune e la situazione patrimoniale di Multiservizi.

PIERPAOLI, in risposta a FEDERICI, spiega che sono diversi i criteri di individuazione delle società da includere. Prometeo è esclusa perché non è affidataria di servizi pubblici locali. L'Anci, riferisce Pierpaoli, sta elaborando una sorta di guida che definisca criteri omogenei per tutti i comuni, a beneficio dell'utilità informativa del documento stesso, dato che dall'anno prossimo l'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato sarà valido per tutti i comuni e non solo per gli enti sperimentatori.



- 2 -

MONDAINI spiega che si tratta di spese sostenute per gli interventi resi necessari dai danni causati dagli eventi atmosferici dello scorso 5 agosto. Sono stati ripristinati tutti i danni e la copertura della spesa è individuata tramite prelievo dal fondo riserva; riferisce in merito alla ripartizione della spesa per i vari lavori effettuati (perlopiù per il ripristino di alberi e pali dell'illuminazione abbattuti).

- 3 e 4 -

MONDAINI riferisce in merito alle due sentenze, dalle quali è derivata la necessità del riconoscimento dei debiti fuori bilancio. Per quanto riguarda la sentenza del Giudice di Pace riferisce che la spesa è relativa alla condanna del Comune relativamente ad un'azione legale relativa al risarcimento danni a seguito di un sinistro stradale (risarcimento più spese di giudizio), in merito alla quale non sarà promosso appello per l'evidenza del danno causato e su suggerimento dell'avvocato incaricato.

FEDERICI ritiene che data l'evidenza del danno causato poteva essere evitata l'azione giudiziaria, chiedendo magari un parere al legale, con costi sicuramente inferiori.

GIACANELLA afferma che, probabilmente, stando ai fatti, inizialmente non era così evidente la responsabilità per il danno cagionato.

MONDAINI prosegue relazionando in merito al debito fuori bilancio derivante da una sentenza della Corte di Appello relativa al contenzioso con l'Istituto Diocesano, che riguarda la richiesta di risarcimento per l'occupazione abusiva di aree che il Comune fece negli anni '70. L'importo è rilevante, (700.000 euro) comunque inferiore alla richiesta, che era superiore al milione di euro.

BAIA chiede come sarà pagato l'importo.

MONDAINI spiega che la copertura è stata già accantonata negli ultimi anni per un importo di circa 1 milione e che l'accantonamento non è stato fatto in riferimento puntuale a questa causa, ma, prudenzialmente, in maniera generica per eventuali sentenze giudiziarie di condanna. Il pagamento sarà rateizzato come illustrato nella proposta di deliberazione.

FEDERICI chiede se ci sono altre cause pendenti di un certo rilievo.

MONDAINI riferisce in merito alla causa Filipponi, inerente l'acquisto dei locali dell'ex fabbrica sita a Villanova. rammenta che in primo grado il Comune è stato condannato al pagamento di 800.000 euro, pari alla somma pattuita per l'acquisto dell'immobile e quindi ritenuta eccessiva dal Comune ed informa che è stata accolta l'opposizione all'esecutività della sentenza.

BAIA sottolinea la buona gestione di questa Amministrazione comunale che ha per tempo e prudenzialmente accantonato le somme necessarie a coprire condanne giudiziarie di questo tipo. Sottolinea che per la causa Filipponi gli accantonamenti potrebbero non bastare.



In risposta ai consiglieri FEDERICI e POLITA PIERPAOLI e MONDAINI riferiscono in merito alla causa riguardante il PEEP Tesoro, informando che è ancora in corso il fallimento del Consorzio.

FEDERICI chiede quali siano le intenzioni dell'Amministrazione in merito.

PIERPAOLI riferisce che la questione è all'esame non solo del servizio contenzioso ma anche del servizio patrimonio, perché la questione riguarda anche l'utilizzo delle aree. Trattasi ad ogni modo di una questione complessa.

- Esce BAIA alle ore 17:15 -

- 5 -

MONDAINI spiega che trattasi dell'ultima variazione di bilancio dell'anno 2016 (con il vecchio sistema di contabilità questa variazione era denominata "assestamento di bilancio"). Si è proceduto alla verifica delle richieste degli uffici, in occasione della scadenza di fine novembre, per apportare le necessarie variazioni al bilancio di previsione. La somma più importante è quella di 448.000€ (minori entrate tributarie di 404.000 euro derivanti dal fatto che una delle componenti IMU, quella per gli "imbullonati" - strutture fissate a terra assimilate a immobili -, è stata eliminata nel 2016 con l'impegno dello Stato a risarcire i comuni (quindi maggiori trasferimenti statali al servizio ragioneria).

L'Assessore illustra le altre voci di variazione.

FEDERICI e POLITA chiedono chiarimenti sugli importi relativi ai servizi sociali e chiedono di poter ricevere copia delle richieste dell'ufficio.

PIERPAOLI spiega, in merito al Centro SI, che il Comune ha abbassato l'importo dell'affitto (che compensa con le fatture della Cooperativa Agorà) per evitare l'aumento delle rette, che pure era stato paventato per coprire i costi di gestione del servizio.

MONDAINI spiega, in merito al trasporto locale, che, a fronte della proposta di riduzione delle corse da parte di Conerobus per tagliare le spese, l'Amministrazione ha chiesto ed ottenuto, a proprio carico (nel senso che il Comune copre con proprie risorse la parte eccedente), il mantenimento delle corse attuali.

POLITA chiede a cosa siano riferita le voce "controllo territorio e servizi ausiliari".

PIERPAOLI spiega che trattasi risparmi di spesa rispetto alle somme assegnate alla Polizia Locale e della conseguente rassegnazione delle risorse liberate (in questo caso al trasporto pubblico).

- 6 e 7 -

MONDAINI spiega che, a seguito di sopralluoghi fatti dai tecnici, sono stati fatti dei piccoli interventi, resi necessari non tanto da rischi specifici legati alla tenuta e alla struttura degli edifici ma piuttosto dalla necessità di migliorare la percezione dello stato degli edifici in alcuni



casi (ad esempio crepe che possono far pensare a problemi strutturali e che invece non rappresentano pericoli in tal senso).

Non ci sono ulteriori interventi.

La seduta è tolta alle ore 17.50

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Simone Ragaglia

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE I^a

Marco Giacanella

