



VERBALE COMMISSIONE CONSILIARE II^a
Seduta del 5 Aprile 2016 - ore 16.15

Il giorno 5 Aprile 2016 alle ore 16.15, nella Residenza Municipale di Piazza Municipio n. 1, è stata convocata la Commissione Consiliare Permanente II^a per discutere il seguente O.d.G.:

1. APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO - PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI DI CUI ALLA D.C.C. N. 31/2010
2. INTEGRAZIONE DELLE TABELLE PARAMETRICHE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEI CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO (ART. 16, COMMA 4, LETTERA D-TER DEL D.P.R. 380/2001)
3. VARIE ED EVENTUALI

Componenti presenti: ASTOLFI I. (Presidente), POLITA, PROTO, ROSSI

Partecipano inoltre: CAPANNELLI (Dirigente), PALMUCCI (Funzionario U.O.C. Sportello Unico per l'Edilizia - Controllo del Territorio), MARINCIONI (Funzionario U.O.C. Pianificazione Territoriale e Cartografia), LEONE (U.O.C. Pianificazione Territoriale e Cartografia)

La seduta è aperta alle ore 16:25.

- 1 -

CAPANNELLI spiega che con l'approvazione di questo atto si andrà, di fatto, a semplificare alcune procedure per il rilascio delle autorizzazioni all'installazione di insegne agli esercizi commerciali, introdotte con il regolamento approvato circa 5 anni fa: nei casi consentiti dalla norma (sovraordinata) sarà sufficiente presentare una Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), negli altri casi (es. impianti pubblicitari permanenti in area pubblica) sarà ancora necessario il rilascio dell'autorizzazione.

LEONE, precisato preliminarmente che il regolamento in questione disciplina l'installazione del manufatto pubblicitario (ossia l'impianto pubblicitario) e non l'applicazione dell'imposta sulla pubblicità, illustra ai presenti - con l'ausilio di alcune slides informatiche - nel dettaglio l'iter tutt'ora vigente nei casi di nuova autorizzazione o di rinnovo della stessa nonché le novità che verranno introdotte, con una delibera di Giunta di prossima approvazione, a seguito dell'approvazione della delibera consiliare in questione.

CAPANNELLI continua spiegando che il nuovo regolamento è frutto anche del lavoro congiunto di Polizia Municipale e Ufficio Tributi e che le modifiche entreranno in vigore trascorsi 30 giorni dall'approvazione, ciò al fine di non creare criticità per tutte quelle pratiche ora in procinto di presentazione; sarà cura degli uffici comunali mettere a disposizione apposita modulistica aggiornata. In ultimo, CAPANNELLI informa della volontà di informatizzare tale procedimento per il rilascio dell'autorizzazione



all'installazione di insegne, così come già fatto per lo Sportello Unico Attività Produttive.

Non ci sono altri interventi.

- 2 -

Viene distribuito un estratto del DPR 380/2001, recentemente modificato con L. 164 dell'11/11/2014.

MARINZIONI spiega che, a seguito di tale modifica normativa, il maggior valore economico generato da interventi di variante urbanistica in deroga o con cambio di destinazione è suddiviso tra il Comune e la parte privata che ha promosso l'intervento, e deve essere erogato da quest'ultima al Comune medesimo sotto forma di contributo straordinario in misura, stabilita dal Consiglio Comunale, non inferiore al 50%: la ratio di tale norma è insita nel fatto che anche un intervento di iniziativa privata può avere una parte di interesse pubblico. Quanto incassato dal Comune deve confluire poi in un capitolo di bilancio appositamente dedicato alla realizzazione di opere pubbliche, nel contesto in cui è stato realizzato l'intervento.

Non ci sono interventi.

La seduta è tolta alle ore 17:20.

**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**

(Mirco Molinari)



**IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE II^a**

(Ivano Astolfi)