



VERBALE COMMISSIONE CONSILIARE I^a
Seduta del 26 Aprile 2016 - ore 14.45

Il giorno 26 Aprile 2016 alle ore 14.45, nella Residenza Municipale di Piazza Municipio n. 1, è stata convocata la Commissione Consiliare Permanente II^a per discutere il seguente O.d.G.:

1. RELAZIONE CONCLUSIVA SUL PROCESSO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE E DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE (ART. 1 CO. 612 LEGGE 190/2014)
2. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA E L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI - TARI
3. TASSA SUI RIFIUTI (TARI) - DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2016
4. APPROVAZIONE REGOLAMENTO GENERALE DELLE ENTRATE
5. CONTO DEL BILANCIO - CONTO ECONOMICO - CONTO DEL PATRIMONIO - ESERCIZIO FINANZIARIO 2015 - APPROVAZIONE
6. VARIE ED EVENTUALI

Componenti presenti: ANDREONI, FEDERICI, POLITA, PROTO

Partecipano inoltre: MONDAINI (assessore), SACCHI (funzionario ufficio Entrate)

La seduta è aperta alle ore 14.55 dal Vice presidente FEDERICI.

- Punto 1) -

MONDAINI illustra il punto e riferisce in particolare sulla situazione della GPC, in merito alla quale ricorda che con delibera consiliare di fine 2015 il Comune si è accollato il mutuo, stabilendo di estinguerlo ed acquisire i beni della società. Riferisce che la procedura è stata avviata e di essere in contatto con il liquidatore per il suo perfezionamento.

POLITA chiede quali sono gli immobili di proprietà della GPC.

MONDAINI elenca gli immobili della GPC: un immobile in via Cairoli, un appartamento in via Pascoli che era stato in passato destinato ad alloggio di emergenza, attualmente occupato. Due appartamenti in via Roma nello stesso stabile in cui il Comune ha già altri appartamenti e per i quali esiste un accordo informale con l'ERAP e la Regione finalizzato alla realizzazione di alloggi di edilizia agevolata. Due appartamenti in via Chiesa (Villanova), per i quali sono già state stanziare le risorse per effettuare i lavori di ristrutturazione di cui necessitano.

- Entra BAIA alle ore 15:05 -

ANDREONI chiede i tempi entro cui si prevede di formalizzare l'accordo.



MONDAINI risponde che si è in dirittura di arrivo e che si sta cercando un accordo per il compenso del liquidatore con il quale è già fissato un incontro per il prossimo 28 di aprile.

- Punto 2 -

MONDAINI spiega che non ci sono modifiche sostanziali al regolamento; principalmente si tratta dell'esplicitazione dei criteri per individuare le aree di imprese non soggette a tassazione, aspetto per il quale si erano create difficoltà di interpretazione e per il quale si è pertanto resa necessaria tale modifica.

SACCHI conferma che modifica spiegata da Mondaini riguarda la specifica delle aree non assoggettabili alla tassa. Illustra quindi brevemente le altre modifiche apportate al regolamento, come riportate nella proposta di delibera.

- Punto 3 -

MONDAINI spiega che il costo del servizio è rimasto invariato rispetto allo scorso anno; le tariffe risentono della diminuzione delle superfici delle attività economiche (dovuta a cessazioni di attività), in conseguenza della quale il relativo costo (invariato) è stato ripartito su superfici minori. Precisa che si tratta ad ogni modo di aumenti minimi di pochi euro. Aggiunge che sono state confermate tutte le agevolazioni già previste lo scorso anno (compresa quella legata all'ISEE, indipendentemente dall'età anagrafica, per i nuclei familiari con almeno un figlio a carico).

SACCHI riferisce stanno arrivando maggiori richieste di agevolazione rispetto allo scorso anno.

POLITA chiede quale sia il valore ISEE preso a riferimento per la concessione di agevolazioni.

BAIA chiede a quanto ammonti lo stanziamento destinato alle esenzioni.

MONDAINI afferma che il valore ISEE lo stesso preso a riferimento per l'accesso ai servizi sociali e chiarisce che la risorsa stanziata in bilancio per le agevolazioni non è predeterminata, nel senso che è stato previsto un certo margine per cui quanto sarà speso dipenderà dal numero delle richieste.

POLITA chiede a quanto sia ammontato il costo per il conferimento in discarica dei rifiuti non differenziabili. Chiede se sia possibile avere questo dato.

MONDAINI afferma che è un dato che va richiesto all'ufficio ambiente.

- Punto 4 -

MONDAINI spiega che si è manifestata l'esigenza di adeguare il regolamento delle entrate per regolare l'attività di riscossione, da qualche anno gestita autonomamente, e per disciplinare le rateizzazioni, in merito alle quali è stata ravvisata di la necessità di una disciplina per una loro migliore gestione ed anche per non farne gravare la responsabilità sul funzionario. Precisa che è stato eliminato il vincolo della fidejussione (per gli importi



inferiori a 50.000€) in quanto il suo rispetto scrupoloso avrebbe comportato in molti casi l'impossibilità di concedere la rateizzazione.

SACCHI spiega che è stato necessario disciplinare non solo le entrate tributarie ma anche le entrate patrimoniali per adeguare ed uniformare le rispettive procedure.

Illustra quindi le principali modifiche apportate al regolamento:

- è stata disciplinata in maniera puntuale la riscossione coattiva;
- la disciplina delle rateizzazioni è stata distinta a seconda della tipologia di entrate (tributarie, extra tributarie, entrate derivanti da debiti per ingiunzioni fiscali). E' stato stabilito un massimo di 30 rate mensili per ovviare alla prescrizione (36 mesi) relativa all'emissione delle ingiunzioni, che invece hanno una prescrizione di 10 anni. Alla definizione dei criteri ha collaborato anche l'ufficio scuola;
- sono state riviste anche le discipline della conciliazione, dell'autotutela e del ravvedimento operoso;
- riguardo l'ingiunzione di pagamento è stato previsto il pignoramento verso terzi per i soggetti che hanno dei debiti nei confronti del Comune.

- Punto 5) -

MONDAINI illustra le principali voci del conto consuntivo.

Illustra in particolare i principali accantonamenti di risorse effettuati (fondo svalutazione crediti, fondo per eventuali sentenze legali, fondo rischi per perdite società partecipate, fondo relativo all'avanzo di bilancio dell'ATS XII, fondi relativi a vincoli applicati alla spesa corrente come ad esempio per l'indennità di fine mandato del Sindaco, per il salario accessorio del personale, per la restituzione alla Regione delle somme erogate per il progetto "Quadrilatero" poi rimasto inattuato).

- esce FEDERICI alle ore 15.45 -

MONDAINI spiega che le entrate correnti hanno subito una diminuzione di circa 1.900.000 euro per effetto soprattutto di minori trasferimenti regionali e statali, diminuzione in conseguenza di cui anche la spesa corrente è stata ridotta (principalmente relativamente alla spesa per il personale, all'acquisto di beni e servizi, al pagamento di tassi passivi sul rimborso mutui).

Afferma che sono diminuite anche le entrate relative ai dividendi, e che si prevede per il 2016 una ulteriore considerevole diminuzione.

Da atto dell'unica variazione di bilancio (dello scorso luglio) resa necessaria a seguito della riscossione della TASI e dell'IMU, oltre a quella consueta di novembre, evidenziando la buona attendibilità delle previsioni di bilancio effettuate.

POLITA chiede se per il 2016 siano state previste le risorse per gli impianti di allarme per le scuole.

MONDAINI spiega che verrà presto valutata la priorità delle spese di investimento e con l'occasione si valuterà anche l'opportunità di questa spesa.

- Varie ed eventuali -

AFFIDAMENTO SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE



COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA
Provincia di Ancona

SEGRETERIA GENERALE

MONDAINI riferisce che il relativo contratto è in scadenza nel 2017 e che l'ATA sta già lavorando al nuovo affidamento. Afferma di ritenere importante condividere ed approfondire la questione e fornire le necessarie informazioni in merito alla posizione a riguardo dell'Amministrazione, anche per evitare una sua distorsione o strumentalizzazione e propone a tal fine di convocare congiuntamente le commissioni I^a e IV^a.

La seduta è tolta alle ore 16.10.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ragaglia Simone



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE I^a

Baia Raimondo